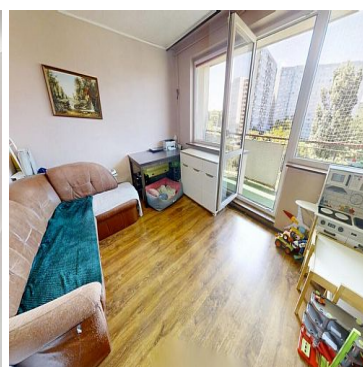
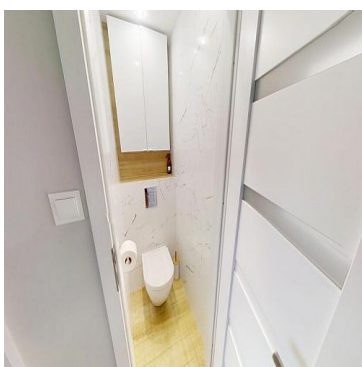
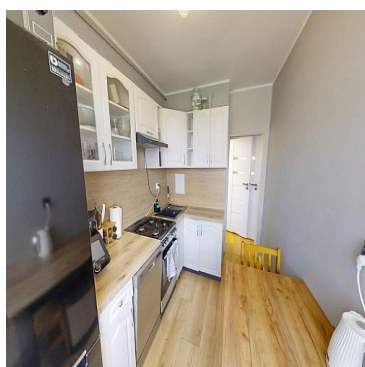
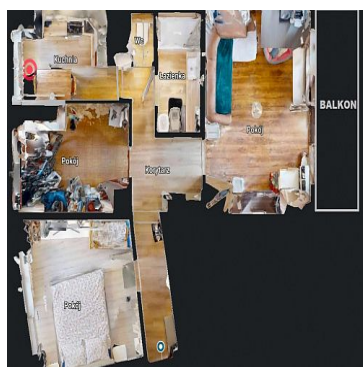


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,30 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **499 000** zł**Tylko u nas!**

W ofercie słoneczne, rozkładowe mieszkanie znajdujące się w cichej i spokojnej części os. Słoneczne.

Nieruchomość mieści się na 4 piętrze 4-piętrowego budynku z początku lat 80-tych z wielkiej płyty.

Łączna powierzchnia to ok. 57,3m², w tym:

- salon z wyjściem na duży balkon,
- dwie sypialnie,
- osobna, w pełni wyposażona kuchnia,



- łazienka z kabiną prysznicową,
- osobne WC,
- przedpokój,
- do mieszkania przynależy piwnica.

Łazienka oraz toaleta po kapitalnym remoncie, jedna z sypialni nie została wykończona, ale właściciel pozostawia w cenie wszystkie materiały niezbędne do wykończenia pokoju (panele, drzwi, parapet, rolety, farby oraz materiały budowlane).

Czynsz to ok 1000zł, w tym ogrzewanie, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne. Ogrzewanie z sieci miejskiej. Dodatkowe opłaty to prąd i gaz wg. zużycia.

W pobliżu liczne sklepy i lokale użytkowe. Mieszkanie poza strefą płatnego parkowania.

Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.



Symbol	434490	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434490	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000, 00 PLN
Cena za m2	8 708, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne	Ulica	ul. Aleksandra Kostki Napierskiego
Powierzchnia całkowita	57, 30 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	7216	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRALKA, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**