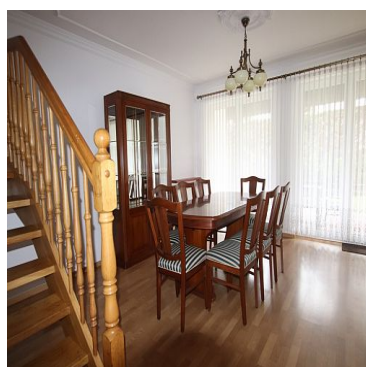


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 369,00 m²,
Szczecin, Gumieńce

Cena **6 900** zł



Do wynajęcia wyjątkowy dom typu bliźniak w prestiżowej dzielnicy Gumieńce, na osiedlu nowych domów jednorodzinnych.

Na parterze znajduje się salon z jadalnią. Z salonu można bezpośrednio wyjść na taras i ładnie zagospodarowany ogród. Kuchnia jest duża i oddzielna. Na tej kondygnacji mieści się także łazienka wyposażona w kabinę prysznicową. Garaż na jedno auto, połączony wejściem bezpośrednio z domu oraz dodatkowe miejsce postojowe przed wjazdem do garażu.

Piętro domu oferujące cztery ustawne i jasne sypialnie, które można zaaranżować zgodnie z potrzebami - jako pokoje dziecięce, gabinety czy sypialnie, oraz przestronna łazienka która zapewnia komfort wszystkim domownikom.



Na poddaszu znajdują się zagospodarowane pomieszczenia, które mogą w pełni pełnić funkcję użytkową przestrzeni mieszkalnej. To idealne miejsce pracownię, garderobę.
Nie wątpliwym atutem tej nieruchomości jest pięknie zagospodarowany ogród, który stanowi idealne miejsce do spędzania czasu na świeżym powietrzu, organizowania spotkań z rodziną i zapewnia relaks w ciszy i spokoju. Dom znajduje się w wyjątkowej lokalizacji – na cichym osiedlu z łatwym dostępem do sklepów, szkół, przedszkoli oraz przystanków komunikacji miejskiej. To miejsce idealne dla rodzin z dziećmi, osób pracujących zawodowo oraz wszystkich, którzy myślą o funkcjonalnym domu w otoczeniu zieleni.
Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji oraz umówić się na prezentację nieruchomości.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 5000 PLN; Powierzchnia użytkowa: 170; Powierzchnia: 220; Typ domu: Bliźniak; Liczba pokoi: 5; Powierzchnia działki: 369; Rok budowy: 2000; Cena za m2: 22.73 PLN; Czynsz administracyjny: PLN;

STANDARD DOMU:

Umeblowane; Stan nieruchomości: Dobry;

MEDIA:

Woda; Gaz; Kanalizacja; Prąd; Gorąca woda: Piec gazowy; Rodzaj ogrzewania: Gazowe;

OPIS DOMU:

Stan budynku: Bardzo dobry; Materiał: Cegła; Droga dojazdowa: Kostka brukowa; Liczba pięter: 2; Dach: Blacha;

PARKING:

Parking naziemny; Garaż/Miejsca parkingowe; Garaż (liczba miejsc): 1;

POZOSTAŁE:

Kominek;

POMIESZCZENIA - KUCHNIE:

Wyposażona kuchnia; Typ kuchni: Widna;

POMIESZCZENIA - ŁAZIENKI:

Liczba łazienek: 3; Liczba oddzielnych toalet: 2;

POMIESZCZENIA - POZOSTAŁE:

Garderoba;

POMIESZCZENIA - BALKONY:

Liczba balkonów: 1; Liczba tarasów: 1;



Symbol	432479	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432479	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 900, 00 PLN
Cena za m2	22, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Powierzchnia całkowita	220, 00 m²
Powierzchnia działki	369, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Lodówka	✓	Pokrycie dachu	BLACHA
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Garderoba	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	1830



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**