

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 192,00 m²,
Lubczyna
Cena **285 000** zł



Atrakcyjna działka 2192 m² w Lubczynie - blisko jeziora i lasu

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o powierzchni 2192 m², idealna pod zabudowę jednorodzinną



lub inwestycję.

Lokalizacja:

- nieruchomość znajduje się w Lubczynie, gmina Goleniów tuż przy ul. Dąbskiej,
- w pobliżu znajduje się sklep, szkoła, las oraz jezioro.

Media:

- woda około 100 m od działki
- prąd w drodze

Działka w trakcie wydania warunków zabudowy.

Nieruchomość posiada **bezpośredni wjazd z drogi gminnej** oraz z drogi wewnętrznej (udziały w drodze).

Atuty:

Świetna lokalizacja. Bezpieczna i spokojna okolica w bliskiej odległości od lasu i jeziora. Cisza i spokój. W pobliżu zabudowa jednorodzinna.

20 minut od Szczecina

10 minut od Goleniowa

blisko drogi ekspresowej S3 i lotniska Szczecin-Goleniów

Dlaczego warto?

Bliskość wody – zaledwie kilka minut spacerem do plaży i przystani nad Jeziorem Dąbie

Piękna, spokojna okolica – tereny zielone, czyste powietrze, idealne miejsce do życia i wypoczynku

Świetny dojazd – szybki dostęp do Szczecina, Goleniowa i lotniska

Atrakcyjna cena – wyjątkowa okazja w tej lokalizacji!

To idealna oferta zarówno dla osób szukających miejsca na dom całoroczny, jak i inwestorów planujących budowę domków letniskowych czy pod wynajem.

Zapraszam na prezentację



Symbol	434518	Symbol SWO	434518
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	285 000, 00 PLN	Cena za m2	130, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Lubczyna	Powierzchnia działki	2 192, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	58, 00	Długość działki (mb.)	36, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**