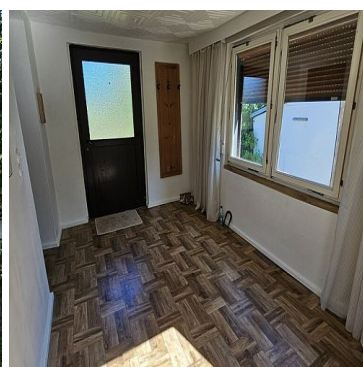


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 5 600,00 m²,

Lubieszyn

Cena **569 000** zł

Ofertą sprzedaży jest wolnostojący dom postawiony na dużej działce o powierzchni 5600 m², 21 km od polskiej granicy w miejscowości Grambow, (zaledwie 1,5 km od rowerowego przejścia granicznego).

Dom wybudowany z cegły w roku 1900 na całkowitą powierzchnię wchodzi:

PARTER:

- salon ,
- kuchnia ,
- jadalnia ,
- łazienka .



PIĘTRO :

-sypialnia możliwość powiększenia powierzchni mieszkalnej do własnej aranżacji .

Budynek gospodarczy został dobudowany do domu do własnej aranżacji /np. warsztat, pralnię ,gabinet/.

Na działce jest również garaż oraz stodoła ,nasadzenia .

Nieruchomość z ogromnym potencjałem do remontu .

Część działki dzierżawiona niemieckiemu rolnikowi pod rzepak .

Niskie koszty utrzymania .

Możliwość przyjęcia mieszkania w rozliczeniu lub zamiana /wszystko do rozmów/.

Lokalizacja spokój ,cisza w pobliżu jezioro ,lasy .

Polecam ze względu na lokalizację .

Zapraszam na prezentacje !

KLUCZE W BIURZE!



Symbol	434531	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434531	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	569 000, 00 PLN
Stara cena	599 000, 00 PLN	Cena za m2	4 741, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Lubieszyn	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	5 600, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	109, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1900	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**