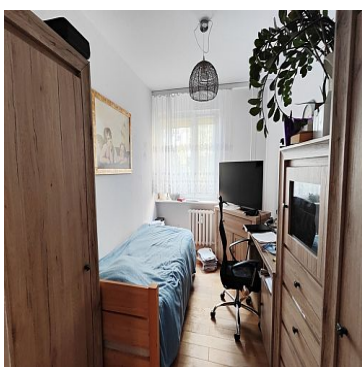
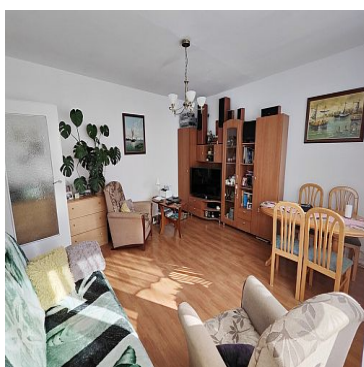


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,10 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **439 000** zł

Ofertą sprzedaży jest dwupokojowe, rozkładowe mieszkanie położone na zielonym, rodzinnym i dobrze skomunikowanym osiedlu Bukowym w Szczecinie. W okolicy pełna infrastruktura, sklepy, dyskonty, lokale handlowo-usługowe, kościół, apteka, szkoły i przedszkola, a także liczne węzły komunikacyjne. W bliskiej okolicy znajduje się Puszcza Bukowa, a także eko-ścieżka rowerowa.

Mieszkanie w standardzie podstawowym o powierzchni 49,1m² o statusie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego (możliwość zakupu przez obywateli spoza Unii Europejskiej). Na ww. metraż składają się:

- słoneczny salon (ok. 21,5m²) z dużym balkonem z widokiem na zieleń,
- sypialnia (ok. 9m²) przybliżona kształtem do kwadratu,



- kuchnia (ok. 6,5m²) z oknem na zieleń,
- łazienka
- osobne wc,
- przedpokój z zabudowami.

Instalacja elektryczna miedziana, okna PCV, na podłogach panele, ściany malowane. Czynsz wynosi ok. 800zł i zawiera między innymi zaliczki na ogrzewanie, zimną oraz ciepłą wodę, fundusz remontowy, śmieci, sprzątanie klatki i inne. Właściciel użytkuje dwie piwnice: ok. 1,5m² oraz ok. 8m². Wydanie mieszkania do uzgodnienia. Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	427449	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	427449	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	439 000, 00 PLN
Cena za m2	8 940, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Bukowe	Ulica	ul. Brązowa
Powierzchnia całkowita	49, 10 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1989	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	6, 5 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 5	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	21, 5+9	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	8, 00 m²	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5 m²
Widok na północ	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	20713	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**