

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,47 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **695 000** zł

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 64,47 m², usytuowane na parterze zadbanego budynku z 2001 roku, zlokalizowanego na osiedlu Bukowe-Kłęskowo, dzielnica Prawobrzeże. To idealna propozycja dla osób szukających spokoju, zieleni i funkcjonalnej przestrzeni do życia- Puszcza Bukowa dosłownie za rogiem!

Najważniejsze atuty:

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu;
- parter z ogródkiem- bezpośrednie wyjście z balkonu;
- gotowe do zamieszkania - bez konieczności remontu;



- zadbany budynek i uporządkowane otoczenie – nowe chodniki z kostki betonowej, czysto i spokojnie.

Rozkład pomieszczeń:

- przestronny salon otwarty na przedpokój, z wyjściem na balkon i ogródek;
- funkcjonalna kuchnia z zabudową meblową i wyposażeniem AGD;
- dwie oddzielne sypialnie;
- łazienka;
- ustawny przedpokój z miejscem na przechowywanie.

Opłaty: czynsz do wspólnoty: 1002,43 zł – zawiera m.in.:

- centralne ogrzewanie;
- wodę i kanalizację;
- wywóz śmieci;
- fundusz remontowy;
- eksploatację części wspólnych;
- podatek od nieruchomości.

Lokalizacja: Osiedle Bukowe-Klęskowo (dzielnica Prawobrzeże)– świetnie skomunikowane, zielone i spokojne.
W pobliżu:

- Puszcza Bukowa,
- szkoły, przedszkola, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej;
- szybki dojazd do centrum Szczecina.

Możliwość cesji najmu pomieszczenia zlokalizowanego w piwnicy, z niezależnym wejściem. Lokal składa się z korytarza, pomieszczenia głównego, toalety. Jest po remoncie i bardzo zadbane.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Zadzwoń i umów się na prezentację– to mieszkanie warto zobaczyć na żywo!



Symbol	434564	Symbol SWO	434564
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	695 000, 00 PLN	Stara cena	715 000, 00 PLN
Cena za m2	10 780, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Bukowe	Ulica	ul. Zielone Wzgórze
Powierzchnia całkowita	64, 47 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**