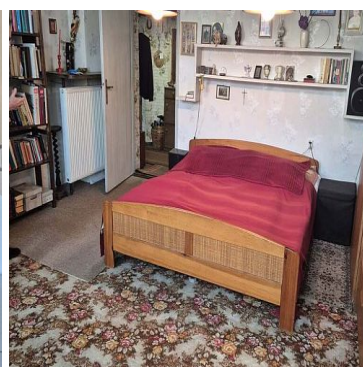
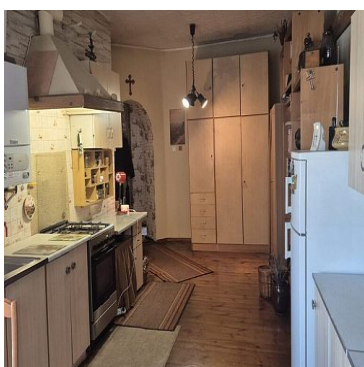
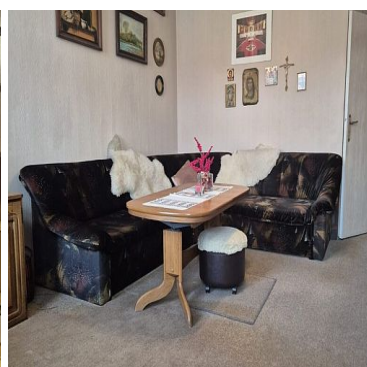
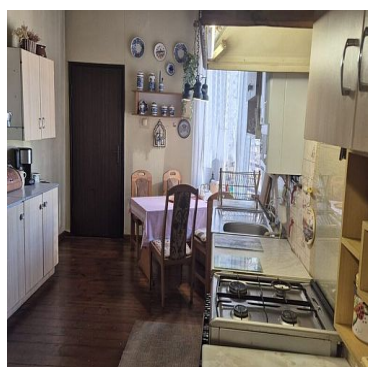


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 82,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **580 000** zł

Mieszkanie duże, dwupokojowe, położone, w kamienicy z 1930r w Śródmieściu Szczecina na ul. Pocztowej. Jest to adaptacja poddasza wykonana w 1962r. bez skosów. Ogrzewanie gazowe z pieca dwu funkcyjnego typu Vaillant ,we wszystkich pomieszczeniach grzejniki nowego typu oraz okna PCV.

Lokal o powierzchni całkowitej 82mkw ,w skład którego wchodzi:

- dwa przestronne, rozkładowe, duże pokoje po ok. 26 mkw każdy osobnym wejściem do nich z przedpokoju
- widna kuchnia z jadalnią o pow. ok.18mkw,również z wejście z przedpokoju
- na końcu kuchni drzwi do łazienki z prysznicem , pralką , wc, umywalką i z oknem na podwórze.
- przedpokój z komodą i lustrem oraz wieszakiem na wierzchnią odzież i obuwie



-w jednym z pokoi drzwi do małej pokamerki z półkami i oświetleniem

Na podłogach w pokojach wykładzina dywanowa ,można pokusić się o powrót do parkietu, w kuchni deska podłogowa a w łazience terakota i na ścianie glazura. Meble widoczne na zdjęciach w pokojach łóżko ,zestaw mebli oraz wypoczynek z fotelami do uzgodnienia ,kuchnia wyposażona w lodówkę, kuchenkę gazową firmy Electrolux, zlewozmywak oraz stół z krzesłami oraz cała ściana z półkami na książki

Klatka schodowa zadbane, czysta ,ładna brama wejściowa .Możliwość korzystania z pomieszczenia strychowego.

Atutem nieruchomości to lokalizacja, wszędzie bliski na piechotę w pobliżu sklep Netto,sklepy mięsne ,Lawiatan ,spożywczy -Społem, Centrum Handlowe Turzyn, banki, poczta, apteki ,rynek warzywno-owocowy Turzyn, przychodnia, szkoły, uczelnie, restauracje i różne usługi itp. Blisko do środków komunikacji miejskiej tramwaj 7,9,5 i autobus 88 to łatwy i szybki dostęp we wszystkie zakątki miasta.

Czynsz do zarządcy z f.remontowym w tym zaliczka na zimną wodę, wywóz nieczystości, ścieki oraz utrzymanie części wspólnych- 768zł.

Nieruchomość do zamieszkania dla rodziny lub na wynajem. Zapraszamy na prezentację i osobistą weryfikację oferty w realu. Cena do negocjacji. Szybkie wydanie .Klucze w biurze.



Symbol	434566	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434566	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	580 000, 00 PLN
Cena za m2	7 073, 17 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Poczтова
Powierzchnia całkowita	82, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1962
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garderoba	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	2714	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, OKNO, PRALKA, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**