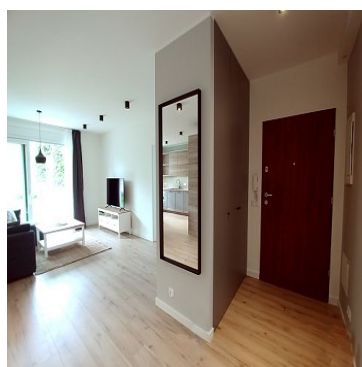
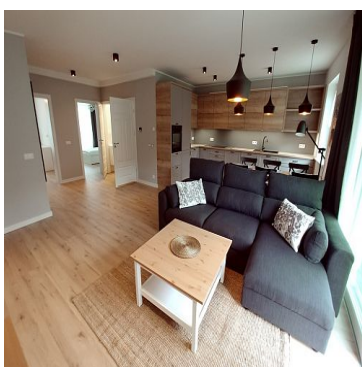
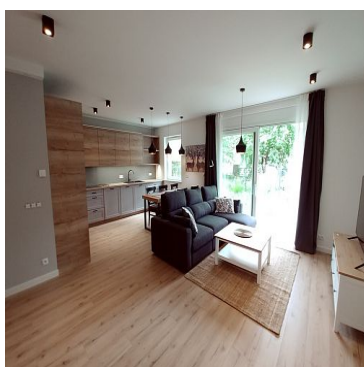
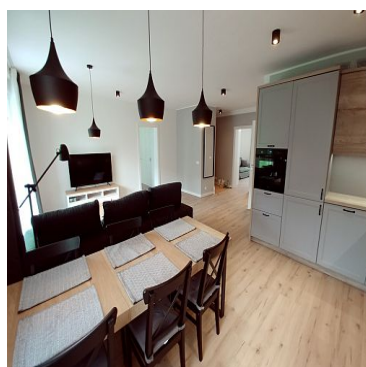


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90,66 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **6 500** zł

Nowy apartament na Gumieńcach o powierzchni 90m² zlokalizowany w niskim budynku apartamentowym z 2022r. Do dyspozycji najemcy garaż zamykany ok. 16,5m² (całość z garażem 6500zł), może posłużyć dodatkowo jako piwnica na rowery.

Komfortowe mieszkanie będzie w pełni umeblowane i wyposażone. Posiada salon z aneksem kuchennym ok. 44m², trzy sypialnie 16, 13 i 12m², przedpokój i łazienkę 6m² z kabiną prysznicową, oraz dodatkowe osobne wc. Z salonu wyjście na taras 40m² i ogródek 100m². W przedpokoju miejsce z szafa 2 skrzydłową. Możliwość przejścia z garażu do ogrodu.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Dodatkowe opłaty: czynsz + gaz + prąd (zaliczka ok.1500zł przy rodzinie 4-osobowej). Ogrzewanie gazowe. Możliwość podłączenia internetu, telefonu oraz telewizji kablowej. Wynajem na okres minimum 12 miesięcy. Kaucja 1-miesięczna. Wydanie od końca października 2025r.



Symbol	404250	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	404250	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 500, 00 PLN
Cena za m2	71, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Krakowska
Powierzchnia całkowita	90, 66 m²	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	11 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	33+12+13+16	Liczba sypialni	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Pralka	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Balkon	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	40
Nr Licencji	20464	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

DRABINKOWY,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**