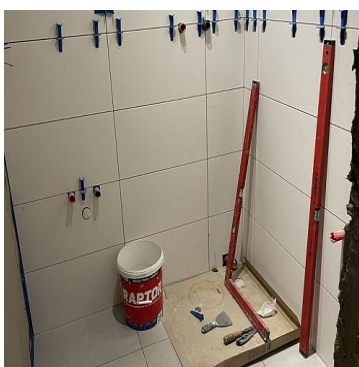
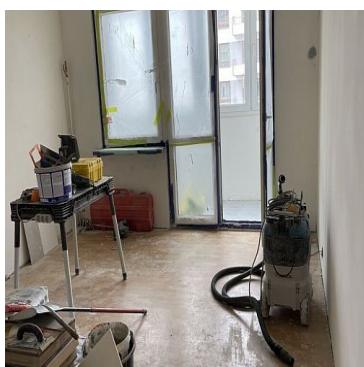
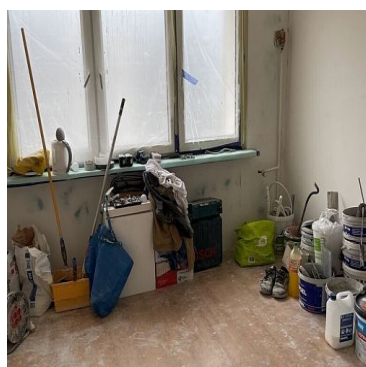


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,80 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **580 000** zł

Twoje nowe mieszkanie Czekają na Pomorzanach!

Szukasz mieszkania, które urządzisz po swojemu, albo wolisz wprowadzić się prosto do gotowego? Mamy coś specjalnego! To **3-pokojowe mieszkanie (60,8 m²)** na 4. piętrze. Znajduje się w super miejscu – na początku Pomorzany, blisko centrum miasta.

Wybierz, Jak Chcesz Mieszkać!

Mieszkanie jest teraz w **remontie**. Co już jest gotowe? **Nowa instalacja elektryczna i świeżo wykończone gładzie! W trakcie płytki w łazience, WC i kuchni!** To idealny początek, by urządzić resztę po swojemu.



Przemysłany Układ Mieszkania

Mieszkanie jest bardzo praktyczne:

- **Trzy osobne pokoje**
- **Oddzielna kuchnia**
- **Łazienka i osobne WC**
- **Duży przedpokój**
- **Balkon (ok. 4 m²)**
- Jest też **piwnica (ok. 5 m²)**

Dzięki rozłożeniu okien w strony świata jakimi są **wschód i zachód w** mieszkaniu jest dużo światła przez cały dzień!

Super Lokalizacja: Pomorzany – Blisko Wszystkiego!

Mieszkanie w części Pomorzany najbliższej centrum. To bardzo wygodne miejsce:

- **Szybki dojazd:** Tramwaj i autobus są dosłownie pod blokiem. Do centrum miasta autem dojedziesz w 5 minut!
- **Wszystko blisko:** Sklepy, szkoły, przedszkola i usługi – wszystko masz na wyciągnięcie ręki!
- **Dobra inwestycja:** Bliskość **Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego (PUM)** sprawia, że to świetne miejsce dla studentów.
- **Park tuż obok:** Dodatkowy atut to **park znajdujący się tuż obok budynku**. Idealny na spacer, relaks i aktywność na świeżym powietrzu.
- **Spokój i zieleń:** Mimo bliskości centrum, okolica jest cicha, zielona, z miejscami do spacerowania i parkingami.

Ważne Informacje:

- **Niski czynsz** – około 690 zł (dla 2 osób).
- **Dostępne od zaraz!** Klucze możesz mieć szybko.
- Możesz zobaczyć, jak idzie remont!

Zadzwoń i umów się na prezentację.



Symbol	434599	Symbol SWO	434599
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	580 000, 00 PLN	Stara cena	550 000, 00 PLN
Cena za m2	9 539, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich
Powierzchnia całkowita	60, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1964	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Podłączony gaz		Nr Licencji	30632



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**