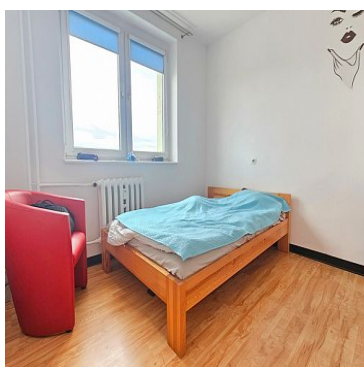
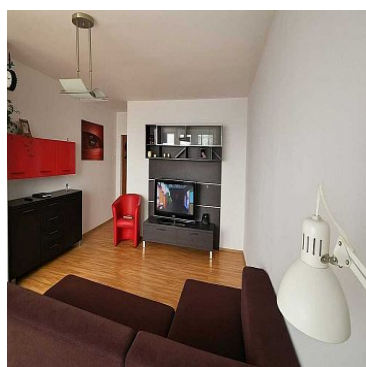


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,20 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **389 000** zł

Szukasz mieszkania, które łączy komfort, świetny układ i topową lokalizację?
Zamieszkać w **sercu Szczecina** – w miejscu, które daje Ci wszystko, czego potrzebujesz, a nawet więcej!

42,2 m² funkcjonalnej przestrzeni, która naprawdę zaskakuje!

Dwa bardzo ustawne pokoje – z łatwością urządzisz je tak, jak lubisz.

Oddzielna, jasna **kuchnia z oknem** – rzadkość w tym metrażu!

Balkon z widokiem na panoramę miasta – idealny na poranną kawę lub wieczorny relaks.

Łazienka z kabiną prysznicową i WC

Mieszkanie bardzo funkcjonalne – każdy metr został świetnie zaplanowany!



Prywatny **parking** tylko dla mieszkańców – zamykana brama na pilota gwarantuje Ci spokój i miejsce zawsze pod ręką.

Do mieszkania przynależy **piwnica** – dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Ciepło i wygodnie – ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc ok. 570 zł

Lokalizacja? Nie do przebiccia!

Wychodzisz z klatki i masz wszystko pod ręką – sklepy, kawiarnie, komunikacja miejska we wszystkie strony Szczecina, apteki, restauracje i punkty usługowe.

Masz dość dojazdów? Tu możesz żyć bez samochodu.

Mimo ścisłego położenia, okna wychodzą na wewnętrzne podwórze, dzięki czemu jest tu spokojnie i cicho.

Idealne do zamieszkania od razu, bez zbędnych remontów.

Świetnie sprawdzi się też jako lokata kapitału pod wynajem – lokalizacja robi swoje!



Symbol	434590	Symbol SWO	434590
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	389 000, 00 PLN	Stara cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	9 218, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	42, 20 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	WYKOŃCZONY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	7	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Garaż	✓
Balkon	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**