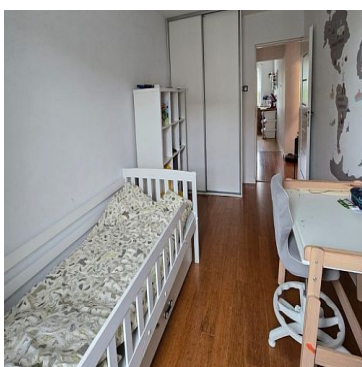
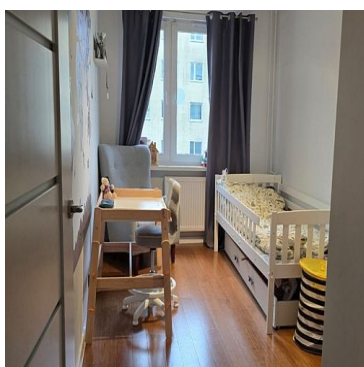


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,01 m²,

Koszalin, Morskie

Cena **430 000** zł

Oferujemy Państwu ładne 3 pokojowe mieszkanie z balkonem - spółdzielcze własnościowe o pow. 60,1m² .

Mieszkanie bardzo przestronne o funkcjonalnym rozkładzie .

Trzy oddzielne rozkładowe pokoje. Z największego wyjście na duży balkon typu loggia , dodatkowo dwie wygodne sypialnie.

Widna jasna kuchnia wyposażona w zabudowę meblową oraz sprzęty w zabudowie.

Łazienka z prysznicem i WC .

Mieszkanie bardzo jasne, słoneczne dzięki dwustronnej ekspozycja okien jest w nim dużo naturalnego światła.

Duży przestronny przedpokój z miejscem na dodatkową zabudowę.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.



Mieszkanie kilka lat temu przeszło generalny remont włącznie z wymianą instalacji elektrycznej.

Zarówno ogrzewanie jak i ciepła woda z sieci miejskiej.

Całkowity koszty utrzymania (dla 4 osobowej rodziny) to czynsz w wysokości 1200 zł zawierający fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie lokalu, woda, śmieci.

Dodatkowo płatny jedynie prąd.

Niewątpliwie dużym atutem jest również lokalizacja.

Spokojna zielona okolica w pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, place zabaw, bardzo dobra komunikacja miejska jak i ogólnodostępny parking przy budynku .

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu również przez klientów z poza Unii Europejskiej.

Zapraszamy na prezentację.



Symbol	434645	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434645	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000, 00 PLN
Stara cena	439 000, 00 PLN	Cena za m2	7 165, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Morskie
Ulica	ul. Bosmańska	Powierzchnia całkowita	60, 01 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Rodzaj podłogi	TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	3492	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**