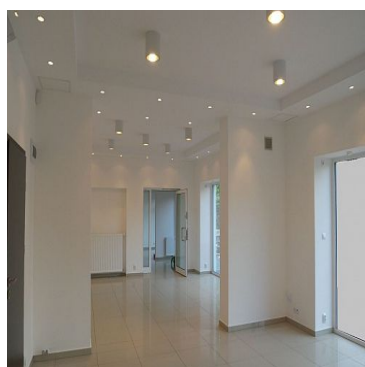


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 118,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **7 800** zł



Na wynajem lokal użytkowy wraz z placem parkingowym bezpośrednio przed lokalem.

Bardzo dobra lokalizacja sprawia, że lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalność handlową, gabinety kosmetyczne, gastronomię lub różnego rodzaju inne usługi.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi (118 m²) z dużymi witrynami, ściany gładzone i malowane, sufit z oświetleniem halogenowym, możliwość zmiany aranżacji pomieszczeń zgodnie z potrzebami przyszłych najemców;



w lokalu klimatyzacja, system alarmowy, monitoring. Ogrzewanie gazowe.

Możliwość powieszenia na budynku podświetlonych kasetonów reklamowych.

Czynsz najmu 7.800,-zł netto, czynsz administracyjny ok. 1.400,- zł, zawierający zryczałtowane opłaty za media (prąd, gaz, woda, śmieci) zgodnie ze wskazaniami liczników.

Wymagana kaucja 23.000,-zł

Zapraszam na prezentację.



Symbol	396470	Symbol SWO	396470
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	7 800, 00 PLN	Cena za m2	43, 58 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	118, 00 m²	Rok budowy	1930
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Parter	✓
Nr Licencji	24660		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**