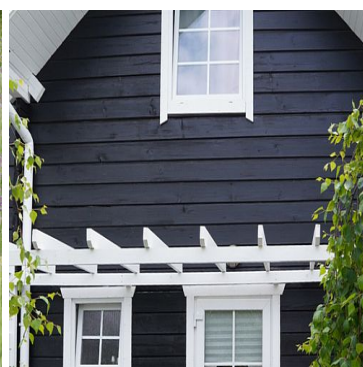
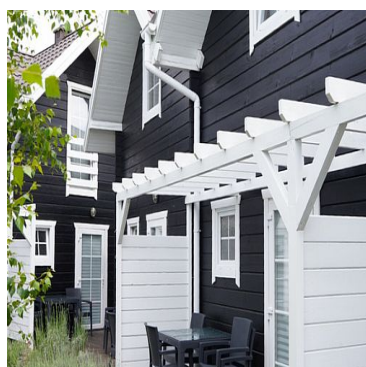


OBIEKT NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 9, pow. całkowita: 450,00 m², pow. działki: 1 209,00 m²,

Grzybowo

Cena **2 790 000** zł***Takiej obniżki jeszcze nie było! To jest ten moment, żeby wziąć sprawy w swoje ręce...****Jak myślisz, ile kapitału i środków potrzeba do uruchomienia funkcjonującego biznesu dającego rocznie kilkaset tysięcy dochodu?**Pomyśl o koniecznej promocji, reklamie, "zaistnieniu" w mediach społecznościowych oraz na rynku ofert pobytów wakacyjnych?***W tej ofercie możesz skorzystać z już działającego biznesu, który...**

- posiada ugruntowaną pozycję na rynku,



- obsługuje Klientów stałych oraz nowych,
- ma zweryfikowane i rzetelne oceny, dzięki czemu Klienci częściej wybierają pobyt właśnie tutaj,
- ma kalendarz uzupełniony gośćmi do końca sezonu letniego 2025, na pobyty świąteczne (Boże Narodzenie oraz Sylwester i Wielkanoc), a sezon 2026 już teraz jest częściowo zarezerwowany,
- ma sprawdzony sposób działania, obsługę,
- zlokalizowany jest w spokojnej okolicy, w bliskości plaży w Grzybowie,
- ma możliwość rozbudowy na sąsiedniej działce o pow. 1200 m².

Wybierając naszą ofertę, możesz zacząć zarabiać już dziś.

Dla Zdecydowanych Klientów przedstawimy:

- listę gości z rezerwacji,
- potwierdzone dane finansowe z ubiegłych lat,
- kompletną dokumentację techniczną,
- plany i możliwości dalszego rozwoju (tak - ten ośrodek to nie koniec możliwości...)

Decydując się na naszą ofertę, kupujesz:

- nieruchomość wartą ponad 3 200 000 zł.
- istniejący, działający i sprawdzony model biznesowy.
- niezależność i możliwość podejmowania decyzji dalszego rozwoju.
- ponadczasowy design i stylistykę, której oczekują goście.
- obiekt oddany do użytku w 2018 roku, zbudowany według najnowszych trendów i rozwiązań.
- 9 indywidualnych domków gotowych do użytkowania przez cały rok.
- kompletna i gotowa infrastruktura - wyposażona we wszystkie sprzęty ruchome i nieruchome niezbędne do prowadzenia ośrodka.

Każdy z domków:

- posiada 2 sypialnie,
- salon z rozkładaną sofą
- łazienkę z WC
- aneks kuchenny
- własny taras i dostępem do placu zabaw,
- jest w pełni wyposażony i gotowy do świadczenia usług,
- pomieści swobodnie nawet 7-osobową rodzinę albo grupę.
- oferuje zakwaterowanie łącznie ponad 60 osób jednocześnie.

To jest ten moment! Nie czekaj dłużej i umów się na prezentację!

Jesteś z daleka? Nie ma problemu - oferujemy prezentacje w trybie online. Jeśli na jej podstawie już wiesz, że to dobry kierunek, to kolejnym razem widzimy się na miejscu.

Istnieje możliwość finansowania zakupu nieruchomości również w formie kredytu hipotecznego! O szczegóły zapytaj naszego Eksperta!

Oferta na wyłączność! Tylko w naszym biurze! Rzetelnie i profesjonalnie!



Karbowniczyn Nieruchomości i Finanse świadczy profesjonalne usługi pośrednictwa w obrocie nieruchomościami - **licencja PFRN nr 25999**.

Jesteśmy również zarejestrowanym w KNF pośrednikiem kredytu hipotecznego oraz gotówkowego. Świadczymy usługi pośrednictwa finansowego w uzyskaniu kredytu hipotecznego, gotówkowego lub na działalność gospodarczą.

Zapraszamy do współpracy. Z chęcią odpowiemy na Państwa pytania.

We do speak English.

Wir sprechen Deutsch.

Nie wahaj się z nami skontaktować:

- Michał +48 516 143 393 (polski, English)
- Agnieszka +48 518 588 292 (polski)
- Ilona +49 152 14653316 (Deutsch)



Symbol	434675	Symbol SWO	434675
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 790 000, 00 PLN	Stara cena	3 100 000, 00 PLN
Cena za m2	6 200, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Grzybowo
Powierzchnia całkowita	450, 00 m²	Powierzchnia działki	1 209, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rok budowy	2018	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	10
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**