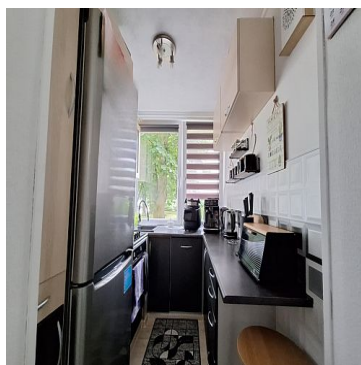
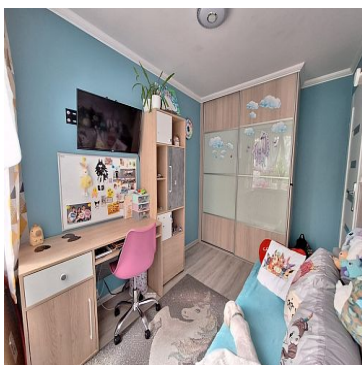
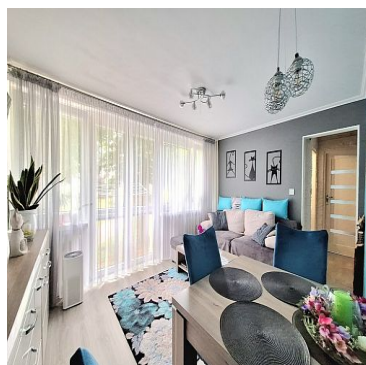


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,40 m²,

Szczecin, Świerczewo

Cena **480 000** zł

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 37,4 m², położone na parterze zadbanego budynku z windą. Lokal składa się z dwóch niezależnych pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Mieszkanie czyste, zadbane, z nowo wyremontowaną łazienką. Układ pozwala na własną aranżację (możliwość otwarcia kuchni na salon i stworzenia przestrzeni dziennej typu open space.)

Dodatkowe informacje:

- Do mieszkania przynależy piwnica.
- Okna PCV.
- Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.



- Czynsz wraz z zaliczkami na media wynosi ok. 730 zł.

Lokal posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu również przez osoby spoza Unii Europejskiej, bez konieczności uzyskania zgody MSWiA.

Lokalizacja

- spokojna, zielona okolica z miejscem do rekreacji i spacerów
- w pobliżu sklepy, szkoły, punkty usługowe
- bardzo dobra komunikacja miejska
- bezpłatna strefa parkowania wokół budynku
- dużo dostępnych miejsc postojowych

Świetna opcja dla:

- singla lub pary szukających funkcjonalnego układu
- osób szukających mieszkania pod wynajem
- inwestora szukającego nieruchomości z potencjałem aranżacyjnym
- osób spoza UE

Polecam ze względu na przemyślany układ mieszkania i jego potencjał aranżacyjny, a także spokojną i dobrze skomunikowaną okolicę.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.



Symbol	434699	Symbol SWO	434699
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	480 000, 00 PLN	Cena za m2	12 834, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza	Powierzchnia całkowita	37, 40 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	28146		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**