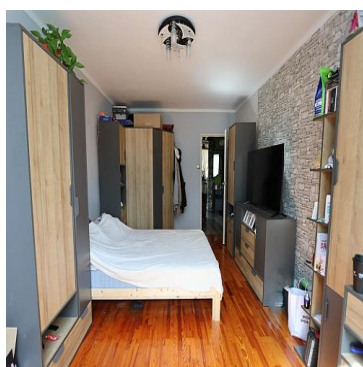
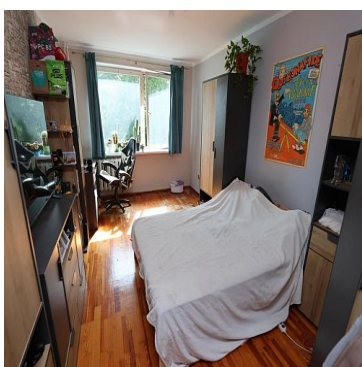
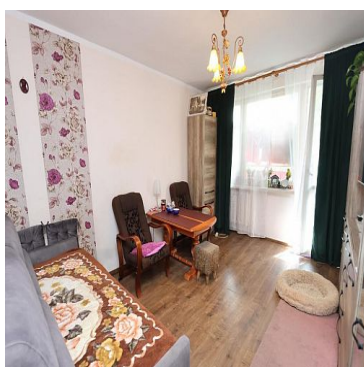
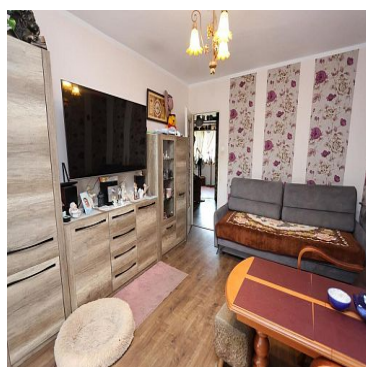


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,10 m²,

Goleniów

Cena **395 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania 2-pokojowego o pow. 54,10 m², położonego na osiedlu bloków mieszkalnych przy ul. Szkolnej.

Mieszkanie składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.



Dodatkowo duża piwnica o pow. 14m².

Mieszkanie wymaga remontu. Aktualnie wynajmowane, możliwość przejęcia najemcy.

WYKOŃCZENIE I WYPOSAŻENIE:

- pokoje, podłogi - panele, parkiet, ściany malowane,
- duża kuchnia z jadalnią - glazura i terakota,
- łazienka z wc - DO REMONTU
- przedpokój - panele, ściany malowane/tapeta.

Czynsz do Wspólnoty przy 3 osobach wynosi ok 960 zł, w skład którego wchodzi: centralne ogrzewanie, zimna woda, ciepła woda, gaz, fundusz remontowy, śmieci. Dodatkowo do opłat należy doliczyć zużycie prądu.

Przy bloku miejsca parkingowe.

Koszty związane z nabyciem:

- 2% PCC lub zwolnienie (w przypadku spełnienia wymogu ustawowego)
- taksa notarialna, opłaty sądowe
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu

POMAGAMY W PROCEDURZE KREDYTOWEJ

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ !

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.



Symbol	434749	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434749	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	395 000, 00 PLN
Stara cena	410 000, 00 PLN	Cena za m2	7 301, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Ulica	ul. Szkolna
Powierzchnia całkowita	54, 10 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	14, 00 m²
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24070



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**