

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 123,00 m²,
Szczecin, Wały Chrobrego
Cena **1 000** zł



Zachęcamy do zapoznania się ofertą lokalu użytkowego zlokalizowanego w pobliżu Wałów Chrobrego. Powierzchnia tego lokalu to 123 m², na którą składają się dwa poziomy (0 i -1 w przyziemiu). Na poziomie 0 znajduje się jedno pomieszczenie, natomiast na poziomie -1 są trzy pomieszczenia, ; ponadto jest łazienka oraz pomieszczenie socjalne i magazynowe. Atutem tego lokalu jest duża witryna, a na niższym poziomie duże okna, dzięki czemu bardzo dużo światła wpada do lokalu. Łuki i odkryte cegły na sufitach czynią tą ofertę niepowtarzalną.

Ogrzewanie i ciepła woda z kotła gazowego 2 funkcyjnego potoczenie zw. piecem gazowym.

Kamienica w której znajduje się lokal jest w dobrym stanie.

Czynsz najmu wynosi 1000 zł + VAT = 1230 zł. brutto. Dodatkowe opłaty do zarządcy ok 1 400 zł. (w tym jest



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

zaliczka na zużycie wodną i zimną wodę) oraz prąd i gaz na podstawie faktur od dostawców.
Obowiązuje kaucja.

Klucze w biurze. Zapraszamy na prezentację.



Symbol	434753	Symbol SWO	434753
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 000, 00 PLN	Cena za m2	8, 13 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Wały Chrobrego
Ulica	ul. Sławomira	Powierzchnia całkowita	123, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGLA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Wentylacja	✓	Witryna	✓
Nr Licencji	13072	Stan budynku	DOBRY
Sieć LAN	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**