

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138,00 m², pow. działki: 300,00 m²,

Mierzyn

Cena **1 050 000** zł

Przedmiotem ogłoszenia jest dom bliźniak położony w Mierzynie. Prezentowana inwestycja to wyjątkowe połączenie nowoczesnej architektury i kameralnej zabudowy z szybkim dostępem do infrastruktury handlowo-usługowej.

Dzięki wyjątkowej lokalizacji zaledwie kilkanaście minut dzieli Cię od centrum Szczecina.

Każdy z domów ma powierzchnię 138m² + strych i jest usytuowany na działce o powierzchni 300m². Dom bliźniak został zaprojektowany z troską o komfort użytkowania wszystkich pomieszczeń wyłączając ograniczenia wynikające z różnicy wysokości pomieszczeń.



Atuty nieruchomości:

wszystkie pomieszczenia mają pełną wysokość (brak skosów)
własne ujęcie wody
ogrzewanie i ciepła woda - nowoczesna pompa ciepła bardzo cicha (Samsung)
szeroka droga dojazdowa (10m szerokości)
ogrodzenie w cenie
zastosowano okna trzyszybowe

Zapraszamy do kontaktu i prezentacji domu.



Symbol	434803	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434803	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 050 000, 00 PLN
Cena za m2	7 608, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	138, 00 m²	Powierzchnia działki	300, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	138, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Nr Licencji	3492



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**