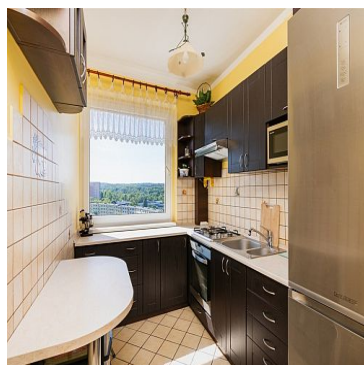
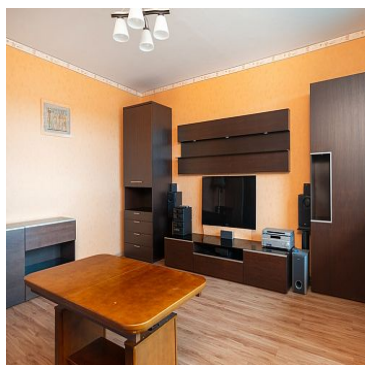
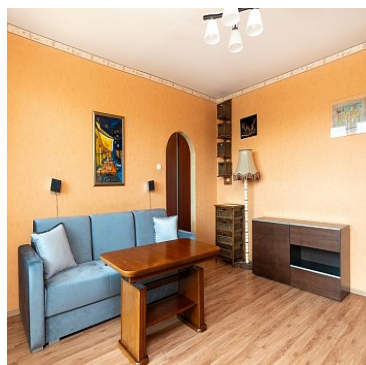


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,50 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **2 000** zł**Przytulne, w pełni umeblowane 2-pokojowe mieszkanie z balkonem - os. Słoneczne, ul. Jasna**

Nie chcesz tracić czasu na urządzenie? To w pełni wyposażone mieszkanie jest gotowe, by od razu w nim zamieszkać.

Do wynajęcia przestronne i zadbane mieszkanie dwupokojowe położone na 9. piętrze w wieżowcu z dwoma windami przy ul. Jasnej, na popularnym i dobrze skomunikowanym osiedlu Słonecznym.

Mieszkanie jest **jasne, funkcjonalnie rozplanowane** - z wygodnym układem pomieszczeń: wszystkie wejścia prowadzą z przedpokoju, kuchnia ma okno, a łazienka i toaleta są oddzielne. Z salonu wychodzimy na **słoneczny balkon od strony południowo-zachodniej**, idealny na relaks przy kawie.

W pełni umeblowane i wyposażone - gotowe do wprowadzenia się od zaraz!



Na wyposażeniu: piekarnik, płyta gazowa, lodówka, mikrofalówka, pochłaniacz, pralka, dwa telewizory, sprzęt audio i odkurzacz,. Dużym atutem jest **mnóstwo miejsca do przechowywania** – liczne szafy i praktyczne rozwiązania.

Świetna lokalizacja

W promieniu 100-400 m znajdziesz wszystko, czego potrzebujesz: przedszkola, szkoły, sklepy, targowisko i centrum handlowe. Zaledwie 10 minut spacerem dzieli Cię od pętli tramwajowej (linie 2, 7, 8), co gwarantuje szybki dojazd do centrum i innych części miasta.

Koszty najmu:

- Czynsz najmu: 2 000 zł
- Opłaty administracyjne do spółdzielni: ok. 903zł (w zależności od zużycia wody)
- Media: prąd wg zużycia
- Internet i TV kablowa UPC: 91 zł
- Kaucja zwrotna: 2 000 zł

Umowa najmu okazjonalnego na 12 miesięcy (z oświadczeniem notarialnym)

- Kaucja zwrotna: 2 000 zł
-

Umowa najmu okazjonalnego na 12 miesięcy (z oświadczeniem notarialnym – koszt notariusza pokrywa właściciel).



Symbol	434817	Symbol SWO	434817
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 000, 00 PLN	Cena za m2	40, 40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Jasna	Powierzchnia całkowita	49, 50 m²
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	22; 10
Piętro	9	Ilość pięter [wliczając parter]	12
Wysokość kondygnacji [m]	2, 50 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	8266
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**