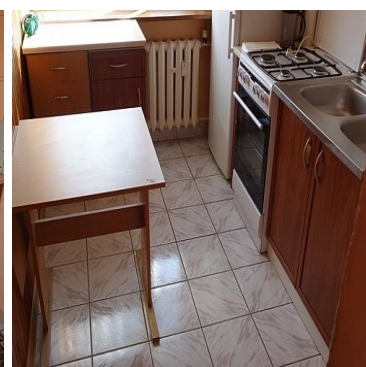


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,62 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **385 000** zł

2- pokojowe mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą) o powierzchni 49,62 m² położone na V piętrze niskiego budynku wielorodzinnego na Pomorzanych (bez windy). W bliskiej odległości od Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 2 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego na Pomorzanych.

OPIS MIESZKANIA: 2 rozkładowe pokoje 22 m² i 9 m², oddzielna kuchnia ok. 6 m², łazienka 3,6 m², oddzielne wc 1 m², duży przedpokój oraz przestronny balkon.

Na podłodze panele, parkiet oraz terakota. Okna PCV. W kuchni zabudowa meblowa, kuchenka gazowa z piekarnikiem gazowym, lodówka, zlewozmywak, pochłaniacz. Na podłodze terakota, na ścianach glazura. W łazience kabina prysznicowa z hydromasażem, pralka, umywalka. WC oddzielnie.



Mieszkanie do remontu. Do mieszkania przynależy piwnica.

KOSZTY UTRZYMANIA: Czynsz miesięczny łącznie z funduszem remontowym oraz ogrzewaniem, ciepłą i zimną wodą oraz gazem w abonamencie wynosi 900 zł.

OKOLICA: bardzo atrakcyjne miejsce do zamieszkania. Posiada wiele połączeń komunikacyjnych, SKM, obszerna sieć sklepów i szeroka sieć usług, poczta.

Idealne pod inwestycje m.in. z uwagi na studentów medycyny poszukujących mieszkania na wynajem w tej okolicy.



Symbol	434826	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434826	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	385 000, 00 PLN
Cena za m2	7 758, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Boczna
Powierzchnia całkowita	49, 62 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 6	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22+9	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE, TERAKOTA,	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5 m²
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**