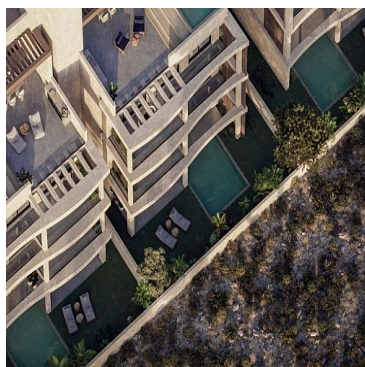


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83,00 m²,

Protaras

Cena **320 000** €

Nowoczesne apartamenty na Cyprze – widok na morze, pełne wykończenie, idealne pod wynajem!

Na sprzedaż wyjątkowe apartamenty zlokalizowane w jednym z najbardziej atrakcyjnych regionów Cypru – w rejonie Protaras, w południowo-wschodniej części wyspy. To idealna propozycja dla osób szukających drugiego domu w słonecznym klimacie lub inwestycji generującej stabilny dochód z najmu.

Dostępne apartamenty:
z widokiem na morze lub basen,
z prywatnym ogrodem (parter),



penthouse`y z prywatnym basenem,

Kluczowe atuty inwestycji:

Nowoczesna, kameralna zabudowa – tylko 6 budynków, łącznie 64 mieszkania dwu i trzypokojowe.

Wysoka jakość wykończenia i apartamenty umeblowane pod klucz przez dewelopera.

Duże tereny zielone, centralny basen, prywatność i komfort.

Położenie na wzgórzu – panoramiczne widoki na morze i Famagustę.

Zaledwie kilka minut do plaż, centrum Protaras i Kapparis – kurortów działających cały rok.

Doskonała inwestycja:

Wzrost wartości nieruchomości w miarę postępu budowy.

Możliwość współpracy z profesjonalną firmą zarządzającą najmem (krótko- i długoterminowym).

Całoroczny ruch turystyczny zapewniający wysokie obłożenie.

Brak konieczności dodatkowych nakładów – apartament gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Lokalizacja:

Rejon Paralimni / Protaras – południowo-wschodni Cypr.

Blisko plaż, restauracji, sklepów, szkół, szpitali i atrakcji turystycznych.

Tylko 45 minut jazdy od lotniska w Larnace.

Dodatkowo:

W cenie nieruchomości jest zawarte miejsce postojowe oraz komórka lokatorska.

Zapewniam pełną obsługę zakupu! Możliwość prezentacji online, spotkania ze specjalistą na miejscu, doradztwa inwestycyjnego oraz pomoc w całym procesie zakupu i wynajmu.

Skontaktuj się ze mną, aby poznać szczegóły oferty, dostępne układy mieszkań i warunki płatności.

Dysponuję dostępem do wyselekcjonowanych nieruchomości zarówno na Cyprze Południowym, jak i Północnym – w tym apartamentów z widokiem na morze, penthouse`ów z prywatnym basenem oraz luksusowych willi w najlepszych lokalizacjach wyspy.

Współpracuję wyłącznie ze sprawdzonymi deweloperami, którzy działają na rynku od wielu lat i realizują projekty w najwyższym standardzie.

Wszystkie inwestycje cechują się wysoką stopą zwrotu, dużym potencjałem wzrostu wartości oraz pełnym wsparciem w zakresie wynajmu – krótko- i długoterminowego.

Jeśli interesuje Cię inwestycja na Cyprze – umów się na rozmowę telefoniczną, podczas której przedstawię Ci



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

pełną, aktualną ofertę nieruchomości ze wszystkich dostępnych projektów.

Zadzwoń lub napisz – chętnie pomogę dobrać ofertę dopasowaną do Twoich potrzeb i budżetu.
Cypr czeka – teraz jest najlepszy moment, by zainwestować!



Symbol	434838	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434838	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena w EURO	320 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	3 855, 42 €	Kraj	CYPR
Miejscowość	Protaras	Powierzchnia całkowita	83, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	290, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Basen	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	30525



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**