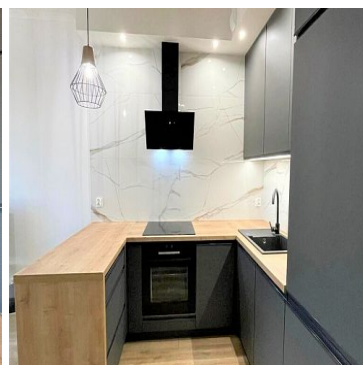
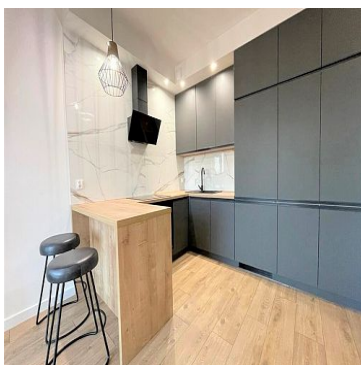
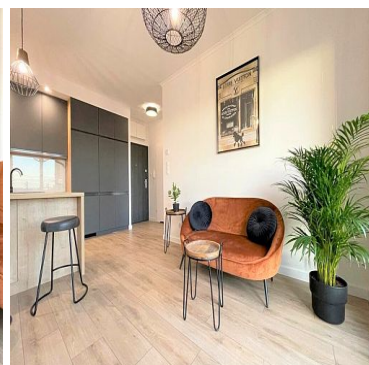


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,00 m²,

Szczecin

Cena **2 600** zł

Do wynajęcia piękny dwupokojowy apartament z komórką lokatorską w nowoczesnym apartamentowcu - Kamienica Nova 3 przy ul. Narutowicza w Szczecinie.

Lokalizacja

Świetna lokalizacja budynku w samym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zielonego skweru - Placu Dziecka.

Bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej zapewniającej dojazd do najważniejszych punktów miasta, w



bliskiej odległości także dworzec PKP i PKS.

W pobliżu punkty usługowe, liczne sklepy, apteki, restauracje, siłownia, a także wyższe uczelnie takie jak : Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny, czy Uniwersytet Szczeciński.

Opis mieszkania

Oferowany apartament znajduje się na 6 piętrze, z okien piękny widok na panoramę miasta. Mieszkanie jest widne i słoneczne, w całym mieszkaniu ogrzewanie podłogowe.

Na jego pow. składa się: salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc.

Wysoki standard mieszkania, wnętrze zostało wykończzone z wysokiej klasy materiałów.

Aranżacja z pewnością zadowoli nawet najbardziej wymagających Klientów.

Wyposażenie:

Mieszkanie jest kompletnie umeblowane i wyposażone.

W części aneksu kuchennego:

- nowoczesna i funkcjonalna zabudowa meblowa z wyposażeniem (zmywarka, lodówka z zamrażarką, piekarnik, okap, płyta indukcyjna), a także szafa na okrycia wierzchnie.

W części salonu:

- wygodna sofa, stoliki kawowe, szafka TV, telewizor.

Sypialnia z dużym wygodnym łóżkiem, materac bardzo dobrej jakości , szafka nocna, pojemna szafa w zabudowie z wew. szufladami .

Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa, pralka.

Dodatkowo właściciel zadbał o to, żeby przyszyły Najemca czuł się komfortowo i wyposażył mieszkanie w akcesoria i sprzęty codziennego użytku takie jak np. żelazko i deska do prasowania, czajnik elektryczny, odkurzacz, naczynia, sztucce itd

Wszystkie elementy wyposażenia - nowe.

Koszt najmu -2600 zł m-c plus zaliczka do zarządcy ok. 250 zł m-c, dodatkowo: energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie - według zużycia.

Kaucja w wysokości 4.000 zł.

Istnieje możliwość wynajęcia wygodnego miejsca postojowego (blisko windy)w garażu podziemnym za dodatkową kwotę 400 zł miesięcznie (plus opłata do Zarządcy)

W lokalu mieszkalnym obowiązuje zakaz palenia papierosów. Oferta dla osób bez zwierząt. Umowa najmu co najmniej 12 m-cy. Dla firm Właściciel wystawia fakturę VAT.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	434840	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434840	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 600, 00 PLN
Cena za m2	86, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Ochrona	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	✓
Nr Licencji	5016		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**