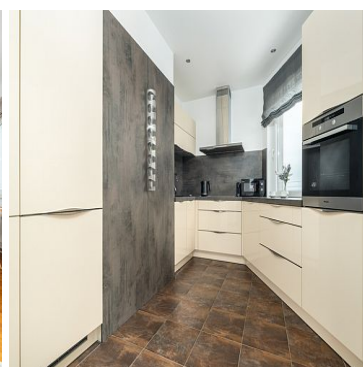
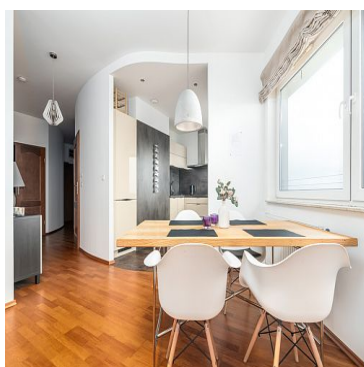


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 101,39 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **1 249 000** zł**Luksusowy Apartament na Sprzedaż w Osiedlu Książąt Pomorskich**

Prezentujemy Państwu wyjątkowy apartament w prestiżowej lokalizacji Osiedla Książąt Pomorskich. To luksusowe mieszkanie, położone na 17 piętrze w nowoczesnym budynku, oferuje nie tylko komfort, ale także niezrównany widok na panoramę Szczecina.

Szczegóły Nieruchomości:

- Powierzchnia: **101,39 m²**
- Liczba pokoi: 3



- Piętro: 17
- Typ zabudowy: apartamentowiec
- Rok budowy: 2010
- Czynsz: 1200 zł
- Windy: 2 nowoczesne windy
- Balkon: tak
- Miejsce postojowe w hali garażowej : tak!

Opis Nieruchomości:

- **Salon:** Przestronny i jasny, z dużymi oknami, które zapewniają naturalne światło. Salon został zaprojektowany z myślą o relaksie, a jego przestronność sprzyja organizacji spotkań towarzyskich.
- **Kuchnia i jadalnia:** W pełni wyposażona w sprzęt AGD marki Miele, co gwarantuje nie tylko funkcjonalność, ale także wysoką jakość użytych materiałów. Nowoczesne meble kuchenne w jasnych odcieniach tworzą harmonijną całość z przestrzenią jadalni.
- **Sypialnie:** Dwie komfortowe, ustawne sypialnie, każda z dużymi oknami, które oferują piękne widoki. Wnętrza są jasne, co podkreśla elegancję i przytulność tych przestrzeni.
- **Łazienki:** Dwie nowoczesne łazienki, wykończone w wysokim standardzie, z elegancką armaturą oraz stylowymi kafelkami. W jednej z łazienek znajduje się pralka i suszarka marki Miele, co zapewnia wygodę i funkcjonalność.
- **Balkon:** Balkon z zachodnią ekspozycją, idealny na wieczorne relaksujące chwile z widokiem na zachód słońca.

Dodatkowe Atuty:

- Komórka lokatorska.
- Miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne).
- Ochrona, portiernia i recepcja zapewniające bezpieczeństwo i komfort mieszkańców.
- Lokalizacja: W pobliżu znajdują się McDonald`s, Centrum Handlowe Wilcza, bank, apteka , Rossmann oraz Lidl, co sprawia, że codzienne zakupy i usługi są na wyciągnięcie ręki.

Apartament wykończony z dbałością o każdy detal, oferujący komfort i prestiż. To idealna propozycja zarówno dla wymagających klientów prywatnych, jak i inwestycja w wynajem klasy premium.

Zachęcam do kontaktu, aby umówić się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. Nie przegap tej rzadkiej okazji na rynku szczecińskim – zadzwoń już dziś!



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

tel. 602-377-577



Symbol	434881	Symbol SWO	434881
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 249 000, 00 PLN	Stara cena	1 280 000, 00 PLN
Cena za m2	12 318, 77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich	Ulica	ul. Ks. bpa Władysława Bandurskiego
Powierzchnia całkowita	101, 39 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	17
Ilość pięter [wliczając parter]	17	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**