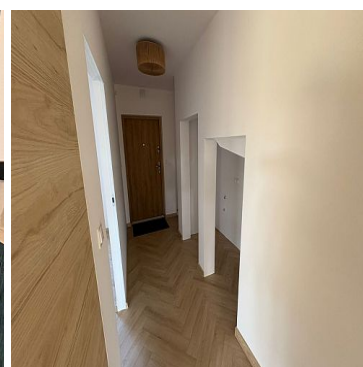
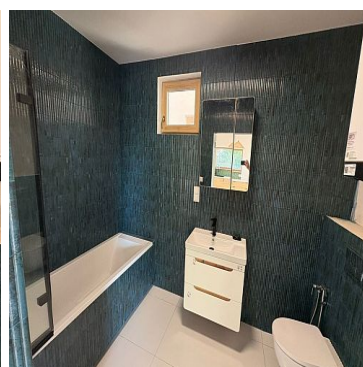
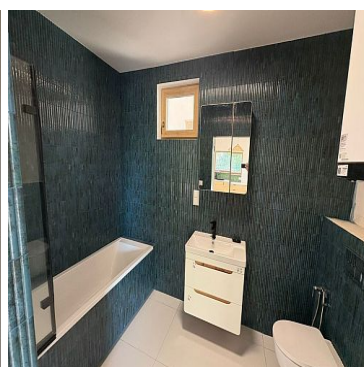


**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,76 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Warszewo

Cena **5 000** zł

**Na wynajem nowe, komfortowe mieszkanie o funkcjonalnym układzie, położone na parterze dwulokalowego domu, w otoczeniu zieleni i spokoju.**

**Opis nieruchomości:**Powierzchnia mieszkania: ok. 62 m<sup>2</sup>**Układ:**

Salon z aneksem kuchennym



Dwie oddzielne sypialnie

Łazienka z wanną i miejscem na pralkę

Z salonu wyjście na **zadaszony taras** i do prywatnego ogrodu o powierzchni 200 m<sup>2</sup>

Do mieszkania przynależą **dwa miejsca postojowe**

Nowoczesna zabudowa kuchenna z piekarnikiem i zmywarką, czarna armatura, duże okna z widokiem na zieleń

Dodatkowe atuty:

**Mieszkanie beczynszowe** – niskie koszty utrzymania

Ogrzewanie i ciepła woda z **wydajnego pieca gazowego**

Nowe, świeżo wykończone wnętrza, gotowe do zamieszkania

Drewnopodobna podłoga ułożona w jodełkę, spójna kolorystyka, staranne wykończenie

Idealne miejsce dla osób ceniących prywatność, zieleń i przestrzeń, a jednocześnie nowoczesny standard.



|                                 |                                |                              |                             |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                          | <b>434890</b>                  | Stan budynku                 | <b>IDEALNY</b>              |
| Symbol SWO                      | <b>434890</b>                  | Rodzaj nieruchomości         | <b>MIESZKANIE</b>           |
| Rodzaj transakcji               | <b>WYNAJEM</b>                 | Status                       | <b>AKTUALNA</b>             |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena                         | <b>5 000, 00 PLN</b>        |
| Cena za m2                      | <b>80, 96 PLN</b>              | Kraj                         | <b>POLSKA</b>               |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                  | <b>Szczecin</b>             |
| Dzielnica - osiedle             | <b>Warszewo</b>                | Ulica                        | <b>ul. Wzgórze Elfów</b>    |
| Powierzchnia całkowita          | <b>61, 76 m²</b>               | Rok budowy                   | <b>2025</b>                 |
| Standard                        | <b>IDEALNY</b>                 | Materiał ścian               | <b>YTONG</b>                |
| Typ kuchni                      | <b>ANEKS KUCHENNY</b>          | Liczba łazienek              | <b>1</b>                    |
| Liczba pokoi                    | <b>3</b>                       | Parter                       | ✓                           |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>1</b>                       | Umeblowanie                  | <b>CZĘŚCIOWE</b>            |
| Napięcie 400V (siła)            | ✓                              | Podłączony gaz               | ✓                           |
| Internet                        | ✓                              | Telewizja kablowa            | ✓                           |
| Ogrodzenie                      | <b>PEŁNE</b>                   | Garaż                        | ✓                           |
| Liczba miejsc parkingowych      | <b>2</b>                       | Taras                        | ✓                           |
| Ilość tarasów                   | <b>1</b>                       | Powierzchnia tarasu          | <b>210</b>                  |
| Nr Licencji                     | <b>18591</b>                   | Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>WC, UMYWALKA, WANNA,</b> |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**