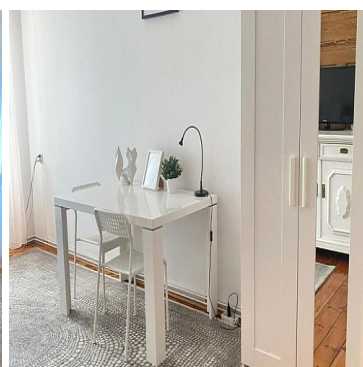
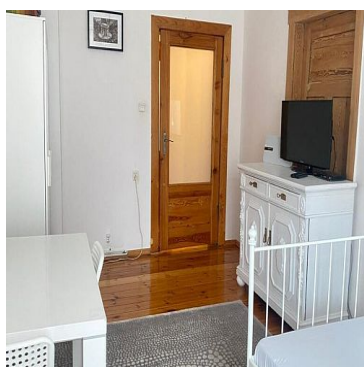
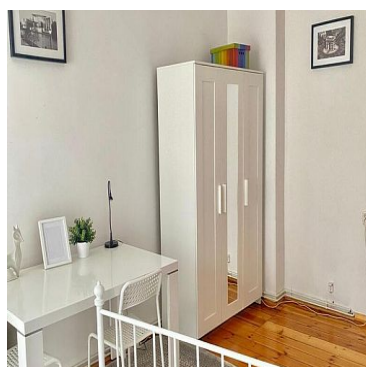


POKÓJ NA WYNAJEM
pow. całkowita: 15,00 m²,
Szczecin, Niebuszewo
Cena **1 250** zł



Do wynajęcia od zaraz pokój jednoosobowy ok 15m², w mieszkaniu 3 pokojowym o powierzchni 73,08m². Położone na 1 piętrze w odrestaurowanym budynku z cegły.

Pokój do wynajęcia jest umeblowany: łóżko 140cm, szafa, komoda, stół, krzesła. Do wspólnego użytkowania kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta gazowa), łazienka z wanną (standard podstawowy), przedpokój.

Kwota **1250zł** zawiera: opłata za pokój + czynsz do zarządcy+ internet.

Dodatkowo płatne są media: zaliczkowo **100zł**/miesiąc za zimną wodę, natomiast gaz i prąd wg wskazań liczników. Wg ostatniego roku, koszty opłat za gaz wynosiły średnio **140zł** a za prąd **60zł** miesięcznie za pokój. Koszty pokoju średnio powinny zamknąć się w kwocie **1550/1600zł**.



Kaucja 1250zł.

Pokój jest przeznaczony dla jednej osoby, najlepiej kobiety, bez dzieci i zwierząt.

Obecnie w mieszkaniu jeden pokój wynajęty a 1 jednoosobowy ok 12m² w cenie 1150zł zwalnia się od 01.11.2025.

W okolicy sklepy, komunikacja miejska (tramwaj, autobus).

Oferta na wyłączność, nie szukaj dalej i umów się na prezentację.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 112.17; EK - końcową (kWh/m²*rok): 145.00; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 159.50; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.03; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	434888	Symbol SWO	434888
Rodzaj nieruchomości	POKÓJ	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena 	1 250, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Powierzchnia całkowita	15, 00 m²	Nr Licencji	26209



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**