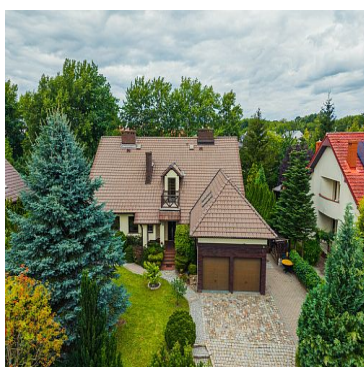
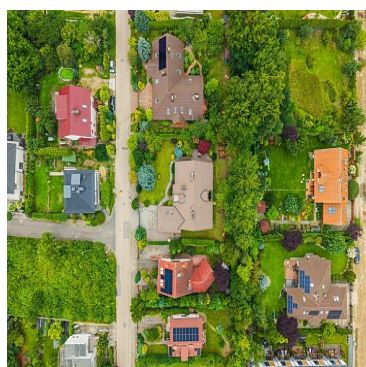


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 219,26 m², pow. działki: 1 147,00 m²,

Szczecin, Bezrzecze

Cena **1 875 000** zł



Na sprzedaż przestronny dom wolnostojący na Szczecińskim Bezrzeczu z podwójnym garażem na dużej 1147m²

Dom podpiwniczony, wybudowany w 2000r który przeszedł gruntowny remont w latach 2024-25r - gotowy do zamieszkania.

Powierzchnia użytkowa 177.8m², powierzchnia całkowita 219.26m², powierzchnia całkowita garażu to aż 45m².



Na parterze Ogromny salon ok 50m² z pięknym nowym przeziernym kominkiem - w salonie na podłodze śliczna dębowa deska. Kuchnia ok 24m² - całkowicie nowa zabudowa z wyspą i wysokiej klasy sprzętem AGD, piękne blaty granitowe.

Dwie sypialnie z własnymi łazienkami oraz dodatkowym wc dla gości.

Powierzchnia użytkowa poddasza to 144,60m² do własnej aranżacji i wykończenia (zrobiony w tej chwili jeden pokój). Po wykończeniu poddasza można uzyskać duży dom wielopokoleniowy lub z strefą do zdalnej pracy (biuro)

W domu system alarmowy wraz z monitoringiem i kamerami.

Dach kryty dachówka cementową, stolarka okienna PCV.

Piękny ogród z licznymi wieloletnimi krzewami i drzewami co daje pełną intymność i klimat ciepła na ogrodzie.

Koniecznie obejrzyj film który jest przy ofercie!

Bardzo atrakcyjna nieruchomość - Polecam

WYŁĄCZNOŚĆ

Kupując od nas nieruchomość gwarantujemy 100% bezpieczeństwa transakcji.



Symbol	434920	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434920	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 875 000, 00 PLN
Cena za m2	8 551, 49 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bezrzecze	Powierzchnia całkowita	219, 26 m²
Powierzchnia działki	1 147, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	177, 85 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA,	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	9358



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**PRYSZNIC, WC,
WANNA,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**