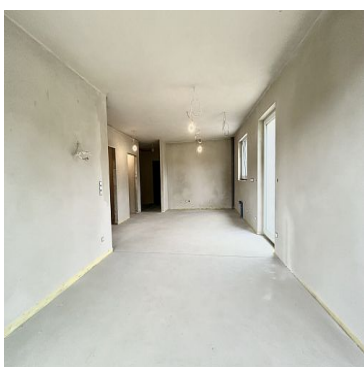
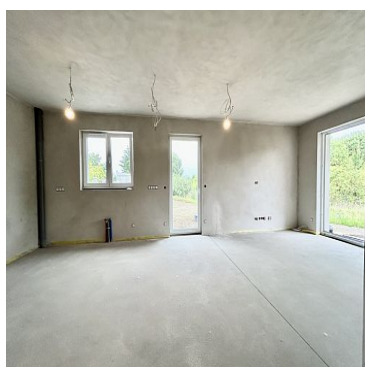


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,65 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **719 900** zł

Na sprzedaż komfortowe 3-pokojowe mieszkanie z **ogrodem** i pięknym widokiem na zieleń - **bezczynszowe**.

Mieszkanie w stanie deweloperskim zlokalizowane w cichej i zielonej okolicy - z dala od ulicy, co zapewnia pełen spokój i komfort życia.

Kupując tą nieruchomość **nie płacisz PCC !**

Na powierzchnię 70.65 m2 składają się:



- Salon z aneksem kuchennym 35,60m²
- Sypialnia 9,50 m²
- Pokój 10,39m²
- Łazienka 4,51m²
- Pomieszczenie gospodarcze 2,13m²
- Korytarz 5,41m²

Ogródek.

Ogrzewanie podłogowe gazowe.

Światłowodowy internet.

Dwa miejsca postojowe - możliwość zrobienia wiaty.

Stan deweloperski

Nieruchomość znajduje się w Stobnie - **ZALEDWIE 3 MINUTY SAMOCHODEM OD UL. LEOPOLDA OKULICKIEGO.**

Nieruchomość znajduje się w kameralnej inwestycji z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dojazdem do centrum i pełną infrastrukturą w pobliżu (szkoły, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej)

To doskonała propozycja dla rodzin z dziećmi, par poszukujących spokoju, a także osób ceniących naturę i komfort. Zamieszkaj w miejscu, gdzie codziennie będziesz budzić się z widokiem na zieleń!

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.



Symbol	434922	Symbol SWO	434922
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	719 900, 00 PLN	Cena za m2	10 189, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	70, 65 m²	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**