

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **479 000** zł

Na sprzedaż: komfortowe 2-pokojowe mieszkanie na Pomorzanych, ul. 9 Maja – 479.000 zł

Z przyjemnością prezentujemy ofertę sprzedaży przestronnego, 2-pokojowego mieszkania o powierzchni 48 m², położonego na 3 piętrze w spokojnej i zielonej części Pomorzany. Lokal gotowy do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów.

Najważniejsze informacje:

- Cena: 479.000 zł
- Powierzchnia: 48 m²
- Forma własności: spółdzielcze prawo własności



- Piętro: 3 z 4
- Standard: gotowe do zamieszkania

Układ pomieszczeń:

- Salon: 17,70 m² — jasny i ustawny
- Sypialnia: 10,68 m² — idealna jako pokój dziecięcy lub gabinet
- Kuchnia z oknem: 7,51 m² — funkcjonalna i dobrze doświetlona
- Przestronny przedpokój: 6,95 m² — z dużą szafą w zabudowie
- Łazienka: 3 m² — wyposażona w wannę

Dodatkowe atuty:

- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- Do mieszkania przynależy piwnica
- Budynek zadbany, otoczony zielenią

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w doskonale skomunikowanej części miasta. W najbliższym otoczeniu dostępne są sklepy, centrum handlowe, apteka, restauracje, szkoły oraz przystanki komunikacji miejskiej. Idealna lokalizacja zarówno dla rodzin, jak i osób poszukujących inwestycji pod wynajem.

SPÓŁDZIELCZE PRAWO WŁASNOŚCI - MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU PRZEZ OBCOKRAJOWCÓW !!!



Symbol	434947	Symbol SWO	434947
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	479 000, 00 PLN	Cena za m2	9 979, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. 9 Maja	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	7, 5 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	18, 12	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	245, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	147



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**