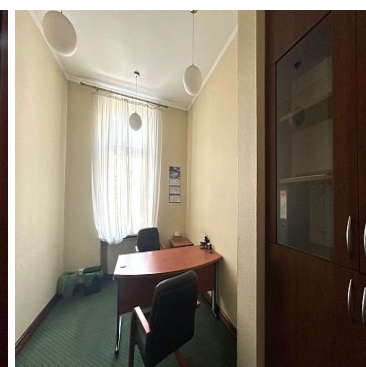
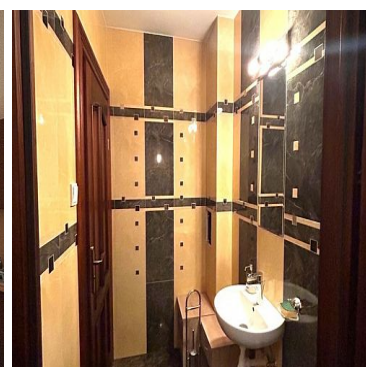
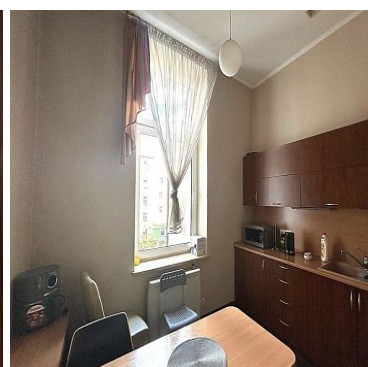


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 119,89 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **4 500** zł



Do wynajęcia lokal biurowy usytuowany na 1 piętrze przedwojennego budynku w centrum miasta.

W lokalu kilkanaście lat temu przeprowadzono kapitalny remont.

Na powierzchnię składają się 4 pomieszczenia biurowe (12,3; 21,5; 18,7 i 11,8 m²), sala konferencyjna - 22,1 m², sekretariat z aneksem kuchennym - 11,3 m², archiwum - 3,4 m², łazienka - i przedpokój. W pokojach na podłodze wykładziny dywanowe, w pozostałych pomieszczeniach płyty marmurowe, ściany - tapeta, wszystkie okna PCV.

Instalacja komputerowa, klimatyzacyjna, telefoniczna. Lokal może być wynajęty częściowo umeblowany. Ciepła woda - elektryczny piecyk przepływowy, ogrzewanie elektryczne.

W budynku na parterze i 1 piętrze lokale użytkowe.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Czynsz najmu - 4.500 00,- PLN (wynajmujący nie wystawia faktur VAT)

Czynsz administracyjny - 621,-PLN

Dodatkowe opłaty to prąd, internet, podatek od nieruchomości.

Kaucja 2 miesięczna



Symbol	434950	Symbol SWO	434950
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 500, 00 PLN	Cena za m2	37, 53 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	119, 89 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Klimatyzacja		Nr Licencji	5915
Stan budynku	DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**