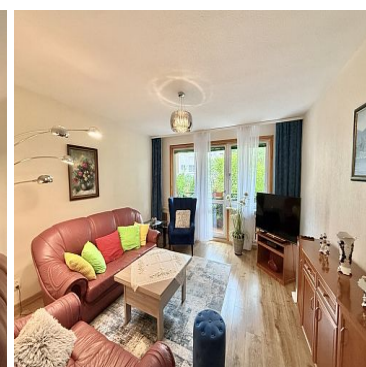
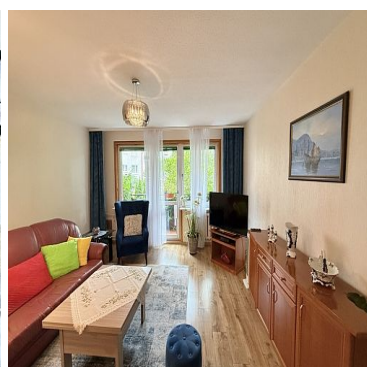
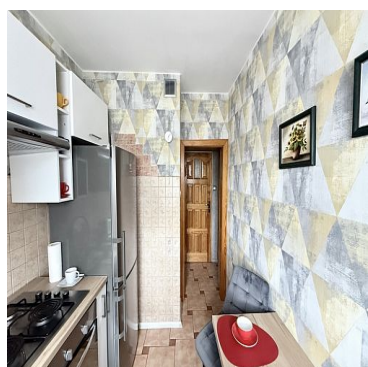


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,90 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **529 000** zł

Komfortowe, **2-pokojowe mieszkanie spółdzielczo-własnościowe o powierzchni 49,9 m²**, położone **na parterze** niskiego, czteropiętrowego bloku na cichym i zielonym **Osiedlu Bukowym** w Szczecinie. Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z wyjściem na **balkon z zejściem do prywatnego ogródka**, co czyni tę ofertę wyjątkową – to idealna przestrzeń na wypoczynek, popołudniową kawę, zabawę z dziećmi lub własne zielone aranżacje. Dodatkowo w lokalu znajduje się sypialnia, oddzielna kuchnia z zabudową, łazienka z wanną oraz funkcjonalny przedpokój z miejscem do przechowywania. Mieszkanie jest w stanie do zamieszkania – czyste, zadbane i gotowe do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych. Do lokalu **przynależy również piwnica**.



Czynsz wynosi 720 zł i obejmuje: **zaliczki na wodę, ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, gaz**, wywóz śmieci, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych.

Pod budynkiem znajdują się **darmowe miejsca parkingowe** dostępne dla mieszkańców. Okolica jest cicha, zielona i szczególnie przyjazna rodzinom – z dostępem do wielu terenów rekreacyjnych sprzyjających spacerom i aktywnemu spędzaniu czasu na świeżym powietrzu.

W najbliższym sąsiedztwie dostępna jest pełna infrastruktura: sklep Biedronka, Szkoła Podstawowa nr 74, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej. Dodatkowym atutem jest **bliskość Puszczy Bukowej** – idealna na spacer i wycieczki rowerowe.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania osobiście



Symbol	434975	Symbol SWO	434975
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	529 000, 00 PLN	Cena za m2	10 601, 20 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Ulica	ul. Czerwona	Powierzchnia całkowita	49, 90 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Ogródek	✓	Balkon	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**