

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 43,00 m², pow. działki: 1 500,00 m²,

Kępno

Cena **320 000** zł

Na sprzedaż urokliwy domek rekreacyjny wybudowany w 2023, okolicach Dobrzan o powierzchni 43 m², położony na dużej, ogrodzonej działce o powierzchni 1500 m². Idealne miejsce na wypoczynek, weekendowe wyjazdy lub inwestycję pod wynajem!

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia



- Łazienka z WC
- Przedpokój

Piętro:

- Przestronna sypialnia z wyjściem na balkon

Dodatki:

- Dwa tarasy (idealne do relaksu na świeżym powietrzu)
- Garaż wolnostojący

1. Prąd
2. Własna studnia
3. Szambo zamknięte.

Domek otoczony lasami grzybowymi - idealny dla miłośników natury, tylko 4 km od Dobrzan i 8 km od plaży w Marianowie.

Świetna lokalizacja dla osób szukających ciszy i kontaktu z naturą, a jednocześnie blisko cywilizacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	434988	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434988	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	320 000, 00 PLN
Stara cena	330 000, 00 PLN	Cena za m2	7 441, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kępno	Powierzchnia całkowita	43, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 500, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	43, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Rok budowy	2024
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	DREWNO
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Powierzchnia tarasu	10	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**