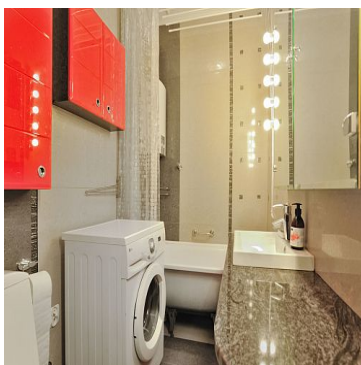
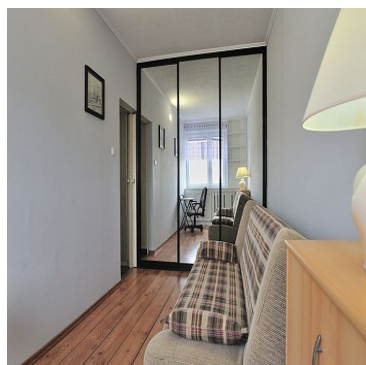


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,81 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 800** zł

Prezentujemy Państwu ofertę wynajmu przytulnego 2-pokojowego mieszkania położonego w Szczecinie przy ul. Romera na os. Zawadzkiego.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się na 7 piętrze XII-piętrowego wieżowca. Jego całkowita powierzchnia wynosi 30,81 m², jest w pełni umeblowane i wyposażone. W mieszkaniu znajdują się 2 pokoje, w tym jeden przejściowy do oddzielnej słonecznej, wygodnej kuchni. Pierwotnie była to kawalerka, ale została podzielona. W ten sposób mamy część dzienną i część sypialną, ale te pomieszczenia mogą mieć inne funkcje. W pokoju dziennym jest 1 osobowa rozkładana sofa, fotel oraz widoczny stół i komoda. W drugim pokoju jest kanapa, biurko z krzesłem, komoda, stolik oraz bardzo pakowna duża szafa typu komandor.



Łazienka wyposażona jest w wannę, pralkę, umywalkę z szafką z lustrem, szafki wiszące, wc, grzejnik drabinkowy. Kuchnia jest umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD - płytę gazową, piekarnik wolnostojący, lodówkę z zamrażalnikiem, zmywarkę.

OTOCZENIE: Prezentowane mieszkanie jest świetną propozycją dla pracujących osób lub studentów Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu, Wydziału Nauk o Zdrowiu Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego, a także Wydziału Informatyki oraz Wydziału Ekonomicznego Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego - do każdego z budynków uczelni jest ok. 1 km. drogi. W pobliżu funkcjonuje wiele punktów handlowo-usługowych (sklepy osiedlowe, zakład krawiecki, paczkomat, zakład fryzjerski, apteka, zakład fotograficzny, sklep papierniczy) i gastronomicznych (kebab, restauracje, pizzeria). W niewielkiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej - autobusowe linii dziennych nr 53, 60, 74, 75, 80 oraz linii nocnych nr 521, 525, 529, 531. Wszystko to sprawia, że okolica ma doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta.

KOSZTY: Do 1800 zł czynszu najmu należy doliczyć ok. 477,23 zł czynszu administracyjnego (zawiera zaliczki na ogrzewanie i zimną wodę) i opłaty za prąd i gaz wg zużycia. Wymagana kaucja.

Mieszkanie bardzo dobrze i praktycznie rozplanowane. Zapraszam na prezentację - polecam, klucze w biurze.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w godzinach 9-17 (w pozostałe godziny proszę o kontakt SMS-owy)



Symbol	434999	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434999	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800, 00 PLN
Cena za m2	58, 42 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	ul. Eugeniusza Romera
Powierzchnia całkowita	30, 81 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	7	Ilość pięter [wliczając parter]	12
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM,	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	13072	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**