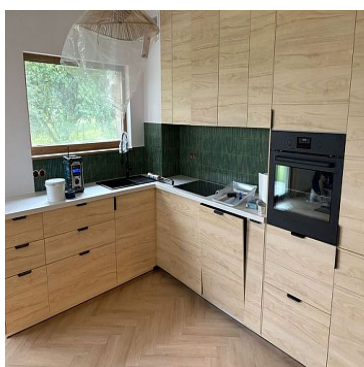
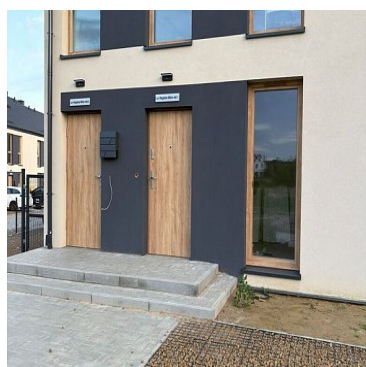


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,76 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **699 900** zł**Oferta sprzedaży mieszkania - Osiedle Wzgórze Elfów, Szczecin****Zdjęcia wnętrza mieszkania podglądowe z innego mieszkania o takim samym rozkładzie**

Zapraszamy do zapoznania się z **ostatnim wolnym mieszkaniem** na nowej inwestycji mieszkaniowej na Osiedlu Wzgórze Elfów, położonej w spokojnej, zielonej części Szczecina – idealnym miejscu dla osób ceniących komfort, ciszę oraz bliskość miejskich udogodnień.

Mieszkania trzypokojowe z ogródkiem



- Powierzchnia: 61,76 m²
- Układ: **3 pokoje, przestronny salon z aneksem kuchennym, komfortowa sypialnia, dodatkowy pokój, łazienka.**
- Dodatkowo: **prywatny ogródek o powierzchni około 200 m².**
- Miejsca parkingowe: **2 miejsca przypisane do każdego mieszkania.**
- Cena: 699 000 PLN

Idealne rozwiązanie dla rodzin oraz osób ceniących własną, zieloną przestrzeń do relaksu.

Świetny wybór dla osób ceniących wygodę mieszkania na parterze oraz możliwość aranżacji przestrzeni ogródka według własnych potrzeb.

Dlaczego warto?

- Kameralna, spokojna okolica z doskonałym dostępem do centrum Szczecina.
- Bliskość terenów rekreacyjnych i zielonych, takich jak Jezioro Głębokie czy Szczecińska Gubałówka.
- Doskonała infrastruktura: szkoły, przedszkola, sklepy, restauracje, placówki medyczne i sportowe.
- Planowana przebudowa ul. Andersena zapewni jeszcze lepszą komunikację.

Mieszkanie dostępne od zaraz !

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.



Symbol	435005	Stan budynku	DEVELOPERSKI
Symbol SWO	435005	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	699 900, 00 PLN
Cena za m2	11 332, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Wzgórze Elfów
Powierzchnia całkowita	61, 76 m ²	Rok budowy	2024
Standard	DEVELOPERSKI	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Kominek	✓
Nr Licencji	18591		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**