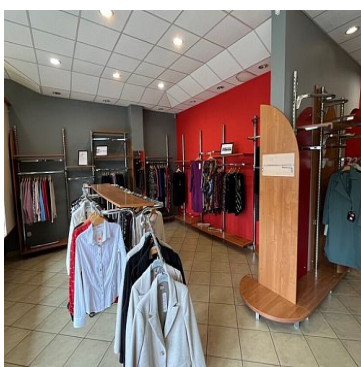
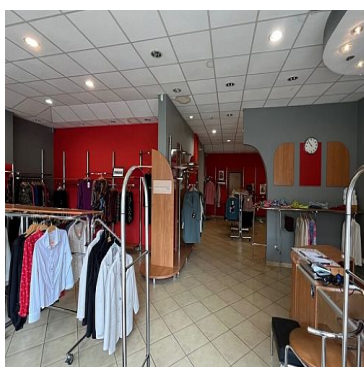
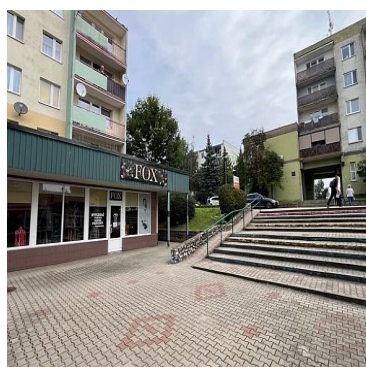


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 133,53 m²,
Gryfino
Cena **849 000** zł



Planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń.

Na sprzedaż przestronny lokal użytkowy położony w doskonałej lokalizacji – przy ul. 11-go Listopada w Gryfinie.

Charakterystyka lokalu:

- powierzchnia całkowita: 133,53 m²
- duże, przeszklone witryny zapewniające świetną ekspozycję
- wejście bezpośrednio z chodnika, przystosowane dla osób niepełnosprawnych, drugie wejście z tyłu lokalu (dostosowane na zaopatrzenie)



- otwarta przestrzeń z możliwością dowolnej aranżacji
- zaplecze socjalne i sanitarne
- instalacje: prąd, woda, ogrzewanie

Atuty lokalizacji:

- w sąsiedztwie sklepy, punkty usługowe, banki, przystanki komunikacji miejskiej
- idealna na działalność handlową, usługową, biurową lub gastronomiczną

Koszty eksploatacyjne: czynsz w wysokości 2300zł/1mc w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie. Dodatkowo płatny prąd.

Wypożyczenie nieruchomości:

Szafy w zabudowie, ekspozycja handlowa wraz ze wszystkimi widocznymi meblami. Pomieszczenia sanitarne i kuchenne w pełni wyposażone.

Dodatkowe informacje:

Lokal w dobrym stanie technicznym, gotowy do użytkowania.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	435016	Symbol SWO	435016
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	849 000, 00 PLN	Cena za m2	6 358, 12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Gryfino	Powierzchnia całkowita	133, 53 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	4
Nr Licencji	11681	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**