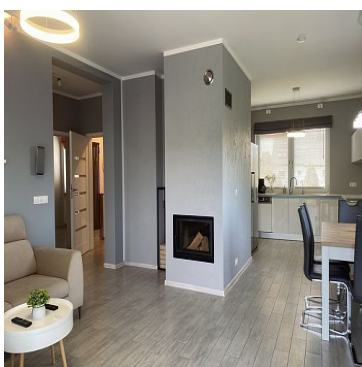
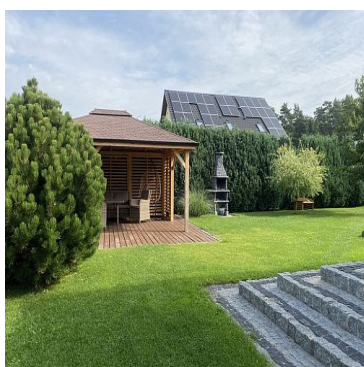
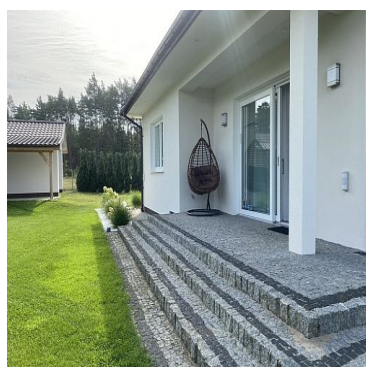


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 85,00 m², pow. działki: 950,00 m²,

Rurzyca

Cena **1 250 000** zł

Na sprzedaż nowoczesny, parterowy dom z 2012 roku o powierzchni 85 m², położony w Rurzyca, w otoczeniu lasu i natury, w świetnie skomunikowanej lokalizacji (blisko wyjazdu na S3 i S6).

- Powierzchnia użytkowa: 85 m²
- Funkcjonalny układ: 3 pokoje, w tym przestronny salon z kominkiem
- Duża, kwadratowa działka 950 m² – pięknie zagospodarowana, z zadbanym ogródkiem, altanką i tarasem
- Garaż wolnostojący
- Ogrzewanie podłogowe + kominek, dodatkowo doprowadzony gaz



- Ciepła woda z pieca elektrycznego
- Studnia + szambo z odpływem poza granicą działki (możliwość opróżniania bez obecności właściciela)

Dom wykończony w wysokim standardzie, gotowy do zamieszkania. Dzięki ogrzewaniu podłogowemu i kominkowi zapewnia komfort cieplny przez cały rok. Duże okna doświetlają wnętrza, a otoczenie lasu gwarantuje prywatność i spokój.

Dom znajduje się w cichej i zielonej części Rurzycy, w sąsiedztwie lasu. W pobliżu dostępne są: sklep spożywczy, supermarket, szkoła podstawowa oraz paczkomat.

Cena: do negocjacji.

To idealna propozycja dla osób szukających komfortowego domu z ogrodem, w spokojnej lokalizacji, a zarazem blisko miasta i głównych tras.



Symbol	435098	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435098	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	14 705, 88 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rurzyca
Powierzchnia całkowita	85, 00 m²	Powierzchnia działki	950, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	85, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2012
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Ogródek	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**