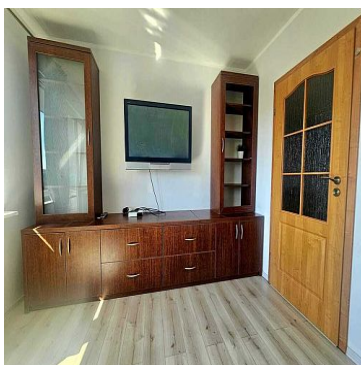
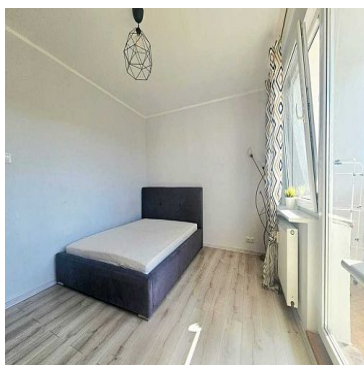
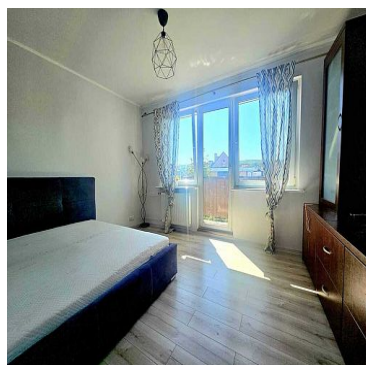


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,19 m²,

Police

Cena **369 000** zł

**Na sprzedaż, spółdzielczo - własnościowe (możliwość zakupu przez cudzoziemców),
gotowe do zamieszkania, w pełni wyposażone, 2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 3. piętrze
niskiego bloku.**

Lokal znajduje się w atrakcyjnej destynacji nowej części Polic, na terenie spokojnego osiedla Dąbrówka. Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, m.in. sklepów, szkół, środków komunikacji oraz terenów rekreacyjnych.

Standard mieszkania dobry, lokal gotowy do wprowadzenia się od zaraz. Funkcjonalny rozkład, widna kuchnia, osobna łazienka i WC.

Na początku 2025 roku, mieszkanie zostało „odświeżone” (m.in. wymieniono część meblowania na nowe, a



całość odmalowano).

Pełne wyposażenie lokalu (także sprzęty RTV/AGD) - pozostaje w cenie!

Doskonale nadające się na pierwsze mieszkanie, jak i na lokal inwestycyjny (możliwość przejęcia obecnych najemców).

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- widna kuchnia
- łazienka
- WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, na terenie spokojnego osiedla Dąbrówka w Policach,
- możliwość nabycia przez cudzoziemców
- w pobliżu pełna infrastruktura miejska
- bliskość terenów rekreacyjnych i zielonych
- balkon i piwnica
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- niski blok, czysta i zadbana klatka schodowa
- spokojne sąsiedztwo
- dobrze skomunikowane osiedle
- sprawny termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 500 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, zimna woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 369 000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu!



Symbol	435097	Symbol SWO	435097
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	369 000, 00 PLN	Cena za m2	8 746, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Ulica	ul. Mieszka I
Powierzchnia całkowita	42, 19 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz		Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**