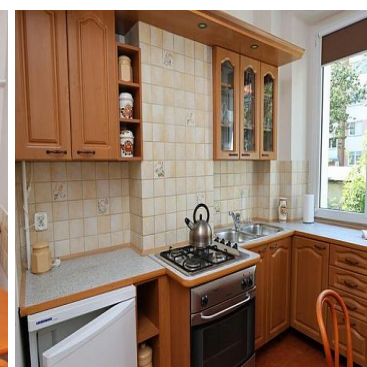


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,90 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 000** zł

Dostępna "od ręki" Kawalerka w Szczecinie przy ul. Felczaka.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą WYNAJMU: 1-pokojowego MIESZKANIA z balkonem w bardzo dobrym standardzie.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze bloku mieszkalnego przy ul. Felczaka.

Mieszkanie o pow. użytkowej 32,90 m² jest wyposażone i umeblowane.



Lokal mieszkalny składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z wyjściem na balkon,
- kuchnia,
- łazienka z wc
- przedpokój.

WYPOSAŻENIE:

- w salonie narożnik rozkładany, komoda,
- łazienka w pełni wyposażona w armaturę łazienkową, wannę, pralkę,
- w kuchni meble kuchenne w zabudowie, mała lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, stół z krzesłami,
- w przedpokoju znajduje się szafa.

RODZAJ UMOWY - Preferowany NAJEM OKAZJONALNY, minimalny okres wynajmu- 12 miesięcy

Obowiązuje KAUCJA w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu tj. kwota 4.000,00 zł (zwrotna w 100%, w przypadku braku roszczeń, po zakończeniu umowy najmu).

KOSZTY WYNAJMU:

- miesięczny czynsz najmu dla Właściciela w kwocie 2.000,00 zł
- miesięczny czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie ok. 620,00 zł, w skład którego wchodzi m.in.: opłata eksploatacyjna, fundusz remontowy, zaliczka na centralne ogrzewanie, zaliczka na wodę zimną i ciepłą, śmieci, domofon
- prąd - wg zużycia (co dwa miesiące)
- gaz - rachunki prognozowane - kuchenka gazowa (co dwa miesiące)
- wynagrodzenie biura nieruchomości - płatne jednorazowo, przy podpisaniu umowy najmu

Lokalizacja

W pobliżu sklepy spożywcze, Urząd Miasta, Jasne Błonia.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE !!!



Symbol	435142	Symbol SWO	435142
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 000, 00 PLN	Stara cena	2 200, 00 PLN
Cena za m2	60, 79 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Wacława Felczaka
Powierzchnia całkowita	32, 90 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączona kanalizacja		Balkon	
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24070



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**