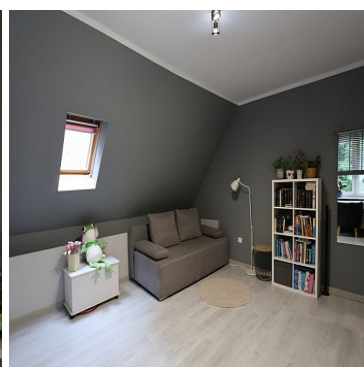
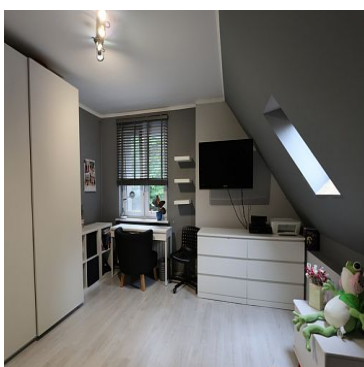


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 67,20 m², pow. działki: 476,00 m²,

Goleniów

Cena **579 000** zł**MEGA OBNIŻKA CENY!!!****JUŻ DZISIAJ UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ!!!**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą ATRAKCYJNEGO, bezczynszowego mieszkania znajdującego się i I piętrze w domu dwurodzinnym w Goleniowie przy ul. Wojska Polskiego.

Do mieszkania wchodzi się przez wspólną klatkę schodową.

Lokal o powierzchni 67,20 m², składa się z:



- pokój dzienny,
- duża sypialnia,
- 2 mniejsze sypialnie ze skosem,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica, w której znajduje się piec na pellet, połowa strychu, budynek gospodarczy, w którym znajduje się garaż oraz umownie wydzielona działka - notarialnie ustanowiony sposób wyłącznego korzystania.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- okna PCV,
- na podłogach panele, ściany malowane,
- wymieniowa elektryka w całym mieszkaniu,
- umeblowana kuchnia - meble w zabudowie ze sprzętem AGD,
- łazienka - odświeżone, pomalowane płytki, na podłodze panele winylowe, kabina prysznicowa, toaleta, piec vaillant do grzania wody.

W piwnicy znajduje się piec na pellet z 2017 r., który służy do ogrzewania tylko sprzedawanego mieszkania. Sposób korzystania z działki obrazuje zdjęcie mapki.

Koszty związane z nabyciem:

- 2% PCC lub zwolnienie (w przypadku spełnienia wymogu ustawowego),
- taksa notarialna, opłaty sądowe,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu.

POMAGAMY W PROCEDURZE KREDYTOWEJ.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ !!!



Symbol	435177	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435177	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	579 000, 00 PLN
Stara cena	590 000, 00 PLN	Cena za m2	8 616, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Powierzchnia całkowita	67, 20 m²
Powierzchnia działki	476, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	67, 20 m²	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Rok budowy	1939	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Nr Licencji	10795		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**