

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 47,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **469 000** zł



Na sprzedaż przestronny lokal usługowy o powierzchni 47 m², położony przy ul. Jagiellońskiej 67A.

Układ i wyposażenie:

- duża, ustawna przestrzeń główna,
- pokój socjalny,
- łazienka z WC,
- rolety antywłamaniowe,
- niskie koszty utrzymania: czynsz 73 zł, fundusz remontowy 47 zł + media wg zużycia,
- pierwszy właściciel.



Dodatkowe atuty:

- liczne miejsca parkingowe dla klientów i pracowników – zarówno za szlabanem na parkingu strzeżonym, jak i w garażu podziemnym,
- świetna lokalizacja w pobliżu głównych ciągów komunikacyjnych.

Lokal idealny pod działalność:

- gabinet medyczny lub kosmetyczny,
- sklep,
- szkołę językową,
- lub inną działalność usługową.



Symbol	435200	Symbol SWO	435200
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	469 000, 00 PLN	Stara cena	479 000, 00 PLN
Cena za m2	9 978, 72 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Jagiellońska 67A
Powierzchnia całkowita	47, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2006	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Garaż	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Sieć LAN	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**