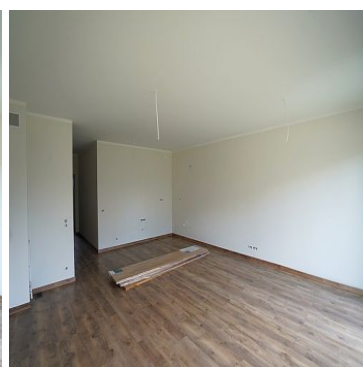
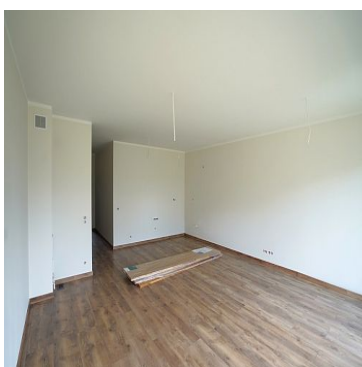
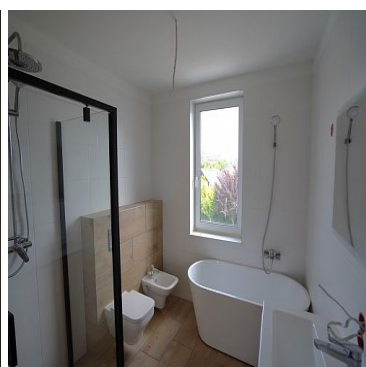
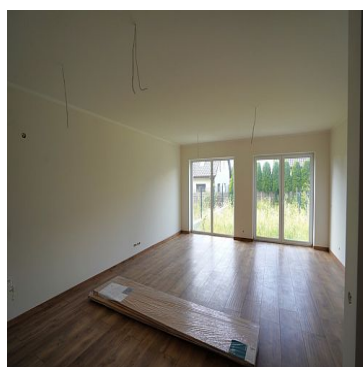


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180,00 m², pow. działki: 170,00 m²,

Bezrzecze

Cena **1 250 000** zł

Na sprzedaż ekskluzywny, przestronny wykończony dom w zabudowie szeregowej (środkowy) z garażem w bryle budynku zlokalizowany na prestiżowym osiedlu na Bezrzeczu.

Otrzymujecie Państwo gwarancję świetnej lokalizacji, materiałów najwyższej jakości, komfortowego układu pomieszczeń oraz bardzo atrakcyjnej ceny. W ofercie posiadamy również segment skrajny - w stanie developerskim.

Na powierzchnię całkowitą 180 mkw (użytkową 163 mkw) składają się:



PARTER:

Przestronny salon z otwartą kuchnią (2 duże okna tarasowe, z bezpośrednim wyjściem na ogród oraz miejscem na kominek)

WC

Komunikacja

Garaż jedno stanowiskowy

Piętro (bez skosów !)

3 ustawne sypialnie

Łazienka z WC

Pomieszkание gospodarcze, z piecem gazowym 2 obiegowym

2 piętro

Otwarta przestrzeń ok 60 mkw, stwarzająca olbrzymie możliwości aranżacyjne, m. in. 2 sypialnie oraz łazienka (do której wykonane są przyłącza).

Nieruchomość ze względu na bardzo funkcjonalny układ oraz lokalizację idealnie nadaje się dla rodziny (2+1, 2+2, 2+3), jak również dla rodziny wielopokoleniowej.

Nieruchomość zbudowana oraz wykończona z materiałów najwyższej jakości, z największą starannością oraz dbałością o najmniejsze detale.

Nieruchomość ekonomiczna w utrzymaniu. Dom został ocieplony wełną mineralną o wysokiej klasie izolacyjnej, stolarka okienna trójszybową, doskonała izolacja akustyczna- zapewniająca komfort, podwójne ściany między lokalami, dachówka ceramiczna - to tylko niektóre atuty nieruchomości, które wyróżniają inwestycje spośród innych dostępnych na rynku.

Nieruchomość znajduje się w cichej uliczce w otoczeniu domków jednorodzinnych, z szybkim dostępem do sklepów, komunikacji miejskiej, szkoły i przedszkola.

*Prezentowana nieruchomość jest idealna nawet dla najbardziej wymagających Klientów ! **Jeśli cenisz sobie komfort, zieloną okolicę, najwyższą jakość wykonania, funkcjonalny układ pomieszczeń** - zapraszamy serdecznie na prezentację!*



Symbol	435216	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	435216	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	5 383, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Bezrzecze
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	170, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	163, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Miejsc garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Nr Licencji	18591		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**