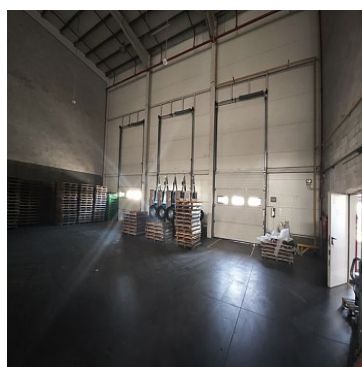
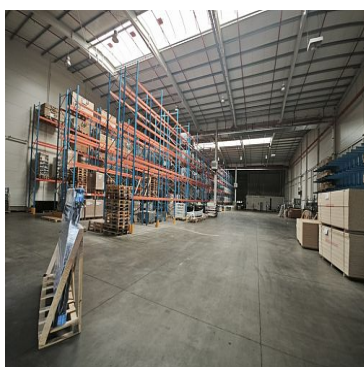
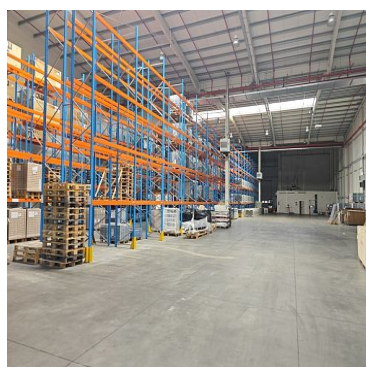


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEMpow. całkowita: 2 278,00 m²,

Mierzyn

Cena **42 143** zł

Okolice Mierzyna/Szczecina. Oferujemy na wynajem halę magazynową wysokiego składowania w kompleksie innych hal, położona na ogrodzonym i oświetlonym terenie. Hala jednonawowa, jednokondygnacyjna wykonana w konstrukcji stalowej. Posadzki w hali wykonane w technologii korundowej, chroniącej przed pyleniem - dopuszczalny nacisk do 6T/m². Powierzchnia hali wynosi 2278m², dodatkowo do wynajęcia są pomieszczenia socjalno-biurowe o powierzchni 414m². Wysokość hali 12m. Hala posiada 3 doki hydrauliczne z przodu hali, dostosowane do załadunku i wyładunku samochodów TIR. Z tyłu hali są dostępne 3 duże bramy z poziomu 0. Hala posiada instalację tryskaczową do automatycznego gaszenia pożaru oraz jest wyposażona w trzy nagrzewnice gazowe do utrzymania odpowiedniej temperatury wewnątrz hali.



Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana:

- bardzo łatwy i szybki dojazd do Centrum Szczecina oraz dojazd do granicy z Niemcami
- przystanek komunikacji miejskiej w odległości ok. 100m
- bliskość nowo powstającej obwodnicy

Bezpośrednio przed obiektem dostępny duży plac składowy

Opłaty za najem:

- powierzchni magazynowej
- powierzchni biurowo - socjalnej
- powierzchnia placu
- opłata eksploatacyjna
- media
- ochrona oraz oświetlenie części wspólnych

Polecamy i zapraszamy na prezentację



Symbol	FIL22300	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	42 143, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	2 278, 00 m²	Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI
Nr Licencji	10785		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**