

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 5 023,00 m²,

Szczecin, Jezierzycy

Cena **490 000** zł

Oferuję na sprzedaż wyjątkową działkę o powierzchni 5023 m², położoną w malowniczej otulinie Puszczy Bukowej, w sąsiedztwie terenów objętych programem ochrony przyrody Natura 2000.

To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, naturę i aktywny wypoczynek.

Lokalizacja:

- Bezpośrednie sąsiedztwo lasu, stawów wędkarskich, rzeki oraz licznych szlaków pieszych i rowerowych
- Dojazd drogą asfaltową
- Spokojna okolica z rozwiniętą infrastrukturą:
 - Sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia



- Komunikacja autobusowa

Parametry działki:

- Powierzchnia: 5023 m²
- Kształt: zbliżony do trójkąta
- Teren płaski, dobrze nasłoneczniony
- Przez działkę przebiega linia energetyczna

Media:

- Prąd, gaz, woda – w drodze przy działce
- Możliwość budowy przydomowej oczyszczalni ścieków
- Oświetlenie wzdłuż zachodniej granicy działki

Atuty:

- Położenie w zielonym, ekologicznym rejonie z wyjątkowym mikroklimatem
- Bliskość natury i terenów rekreacyjnych
- Idealna pod zabudowę jednorodzinną, rekreacyjną lub agroturystykę

CENA DO NEGOCJACJI !

Jeśli jesteś zainteresowany/-a tą ofertą lub masz pytania – zapraszam do kontaktu. Chętnie udzielę dodatkowych informacji i umówię się na prezentację działki.



Symbol	435249	Symbol SWO	435249
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	490 000, 00 PLN	Stara cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	97, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Jezierzyce	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	5 023, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**