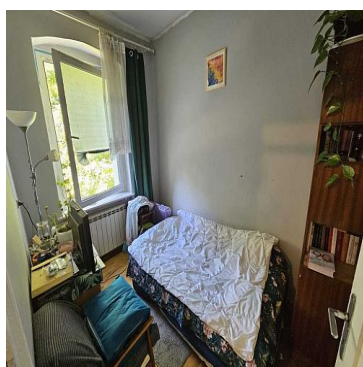
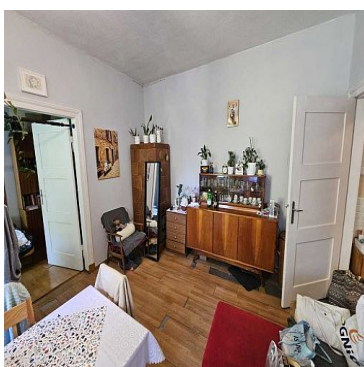
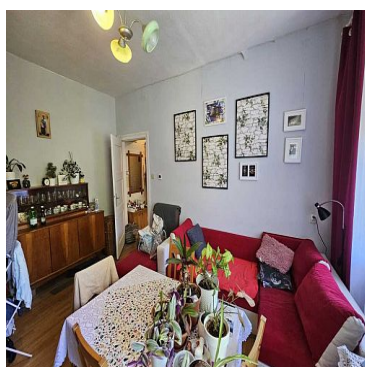


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,80 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **245 000** zł

Mieszkanie słoneczne, 2 pokojowe o powierzchni 39,8m² w zadbanej i wyremontowanej 2-piętrowej kamienicy z lat przedwojennych, zlokalizowane na Pomorzanych nie daleko pętli tramwajowej. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,8m². W księdze wieczystej powierzchnia 42,6m². Od strony podwórza właściciel ma dostęp do pomieszczenia ok. 8m².

Mieszkanie w standardzie do remontu. Pokoje są przejściowe. Z większego przechodzimy do mniejszego. W obu pokojach stoją piece kaflowe. Kuchnia z oknem. Do niej wchodzimy z przedpokoju. Brak wydzielonej łazienki. W kuchni znajduje się kabina prysznicowa i wc.



Ogrzewanie gazowe nowym piecem II-obiegowym Ariston. Czynnosc w wysokořci 518zł, w tym 278zł fundusz remontowy.

Wszystkie okna mieszkania wychodzą od strony podwórza, nie od ulicy, i zostały wymienione na pcv.

Klatka schodowa po remoncie, budynek zadbany z nową elewacją.

Termin wydania do uzgodnienia. Zapraszamy.



Symbol	435270	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435270	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	245 000, 00 PLN
Stara cena	265 000, 00 PLN	Cena za m2	6 155, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. Budziszyńska	Powierzchnia całkowita	39, 80 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2, 80 m²
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Nr Licencji	20464



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**