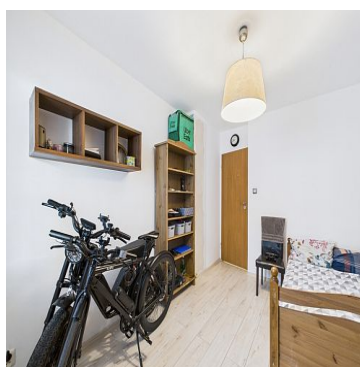
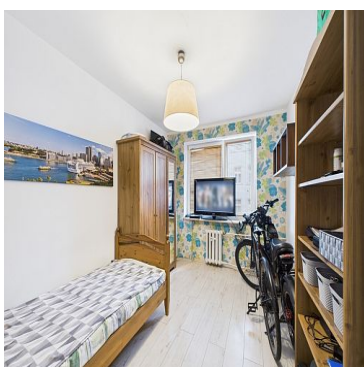
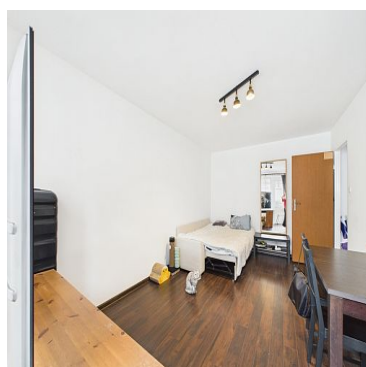


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,30 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **516 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania dwupokojowego z balkonem, zlokalizowanego w bardzo dobrze skomunikowanej części Śródmieścia.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w bloku czteropiętrowym bez windy przy ul. **Wilków Morskich**. W podziemnej części budynku znajduje się **schron** dla mieszkańców.

Na powierzchni **45,3 m²** znajdują się:

- salon z wyjściem na balkon
- pokój



- kuchnia
- łazienka z wanną oraz toaletą
- przedpokój

Do nieruchomości przynależy również piwnica o powierzchni 2,31 m².

Mieszkanie zadbane w dobrym stanie. Przestronne i dobrze nasłonecznione pokoje.
W kuchni zostaje zabudowa mebli wraz ze sprzętem AGD.

Media i opłaty:

Czynsz wynosi ok 790 zł i zawiera zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, opłaty eksploatacyjne, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy.
Dodatkowo prąd i gaz wg zużycia.

Lokalizacja

Nieruchomość zlokalizowana w dobrze skomunikowanej części śródmieścia. Dogodna komunikacja miejska tramwajowa i autobusowa.
Blisko C.H. Turzyn oraz rynek, apteka, szkoła, przedszkole, liczne sklepy.

Zapraszam na prezentację

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania dwupokojowego z balkonem, zlokalizowanego w bardzo dobrze skomunikowanej części Śródmieścia.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w bloku czteropiętrowym bez windy przy ul. **Wilków Morskich**.
W podziemnej części budynku znajduje się **schron** dla mieszkańców.

Na powierzchni **45,3 m²** znajdują się:

- salon z wyjściem na balkon
- pokój
- kuchnia
- łazienka z wanną oraz toaletą
- przedpokój

Do nieruchomości przynależy również piwnica o powierzchni 2,31 m².

Mieszkanie zadbane w dobrym stanie. Przestronne i dobrze nasłonecznione pokoje.
W kuchni zostaje zabudowa mebli wraz ze sprzętem AGD.

Media i opłaty:

Czynsz wynosi ok 790 zł i zawiera zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, opłaty eksploatacyjne, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy.
Dodatkowo prąd i gaz wg zużycia.

Lokalizacja

Nieruchomość zlokalizowana w dobrze skomunikowanej części śródmieścia. Dogodna komunikacja miejska tramwajowa i autobusowa.
Blisko C.H. Turzyn oraz rynek, apteka, szkoła, przedszkole, liczne sklepy.

Zapraszam na prezentację



Symbol	435273	Stan budynku	DO ODŚWIEŻENIA
Symbol SWO	435273	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	516 000, 00 PLN
Cena za m2	11 390, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Wilków Morskich
Powierzchnia całkowita	45, 30 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1987	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	7, 2 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	2, 9	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	11, 2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	2, 31 m²	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	9205	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, WANNA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**