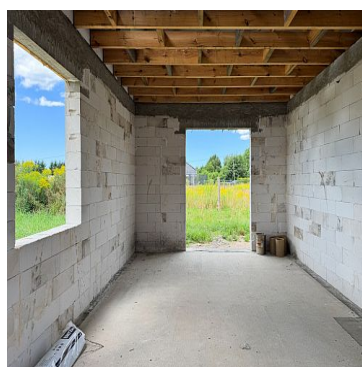


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 243,70 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

Żdżary

Cena **450 000** zł

Oferta domu jednorodzinnego na sprzedaż.

Powierzchnia zabudowy: 121,85 m²Powierzchnia działki: 1000 m²

Aktualny stan nieruchomości- stan surowy otwarty.

Posadowiony na działce o powierzchni 1000 m² w miejscowości Żdżary k/ Goleniowa.

Dom wybudowany metodą tradycyjną, murowaną. Jednorodzinny, wolnostojący, niepodpiwniczony z dwuspadowym dachem oraz zewnętrznymi instalacjami przyłączeniowymi.



Przewidziany dla rodziny 4-5 osobowej.

Powierzchnie pomieszczeń wg projektu:

- wiatrołap - 2,38 m²
- hol - 9,05 m²
- kuchnia - 10,75 m²
- spiżarnia - 1,45 m²
- salon + jadalnia - 25,56 m²
- WC - 1,36 m²
- pokój - 12,03 m²
- pokój - 10,70 m²
- pokój - 10,03 m²
- łazienka - 5,37m²
- pom. gospodarcze - 4,60 m²

Łączna powierzchnia parteru: 93,28 m²

Powierzchnia strychu: 58,45 m²

Wymiary budynku: 12,64x9,64 m

INSTALACJE;

- Wodociągowa
- Kanalizacyjna - (w planach inwestycja celu publicznego sieci kanalizacji sanitarnej), budowa tymczasowego zbiornika na nieczystości płynne o pój. 10 m³.
- Deszczowa
- Elektryczna
- Ogrzewanie - ogrzewanie budynku za pomocą kotła c.o. na opał stały - pelet, brykiet drzewny itp.

Działka o kształcie prostokąta, zlokalizowana przy drodze, ogrodzona tymczasowym płotem.

Cena ofertowa: 450 000 zł

ZAPRASZAMY na prezentację!



Symbol	435278	Stan budynku	SUROWY OTWARTY
Symbol SWO	435278	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	450 000, 00 PLN
Cena za m2	1 846, 53 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Żdżary
Powierzchnia całkowita	243, 70 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	192, 41 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2024
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	505		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**