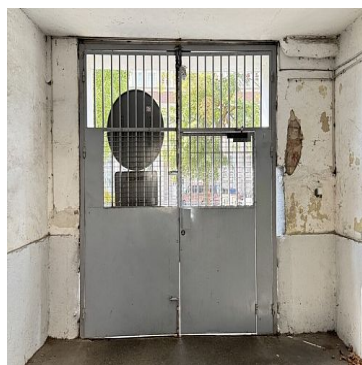
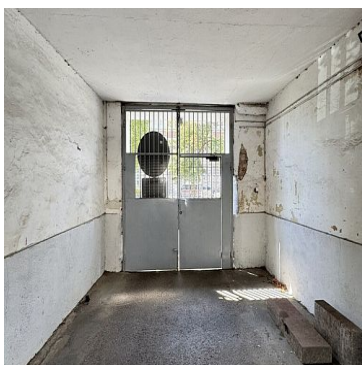


OBIEKT NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 8,30 m², pow. działki: 12,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **95 000** zł

Na sprzedaż oferuję garaż murowany o powierzchni 8,3 m², zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina przy ul. Małopolskiej. Idealna lokalizacja – w bezpośrednim sąsiedztwie urzędów, sklepów i komunikacji miejskiej – sprawia, że to doskonała propozycja zarówno do użytku prywatnego, jak i jako inwestycja pod wynajem. Garaż znajduje się na działce o powierzchni 12 m². W 2024 roku dach został ocieplony, co znacząco poprawia komfort użytkowania i zabezpiecza wnętrze przed warunkami atmosferycznymi. Istnieje możliwość powiększenia garażu na szerokość o dodatkowe 0,5 metra – daje to potencjał na zwiększenie funkcjonalności przestrzeni.

Cena: 95 000 zł

Podstawowe informacje:

- Lokalizacja: ul. Małopolska, Szczecin – centrum miasta



- Powierzchnia garażu: 8,3 m²
- Powierzchnia działki: 12 m²
- Konstrukcja murowana
- Ocieplony dach (2024)
- Możliwość poszerzenia garażu o 0,5 m

Garaż jest dostępny od zaraz. Pełna własność z uregulowanym stanem prawnym.
Zapraszam do kontaktu i obejrzenia na miejscu!



Symbol	435282	Symbol SWO	435282
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	95 000, 00 PLN	Cena za m2	11 445, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	8, 30 m²	Powierzchnia działki	12, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Energia elektryczna	
Stan budynku	DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**