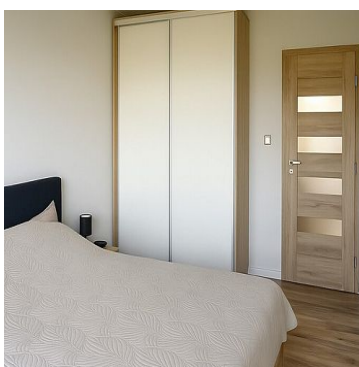
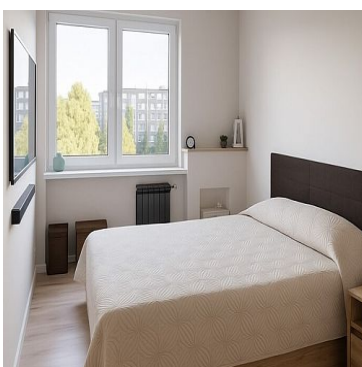
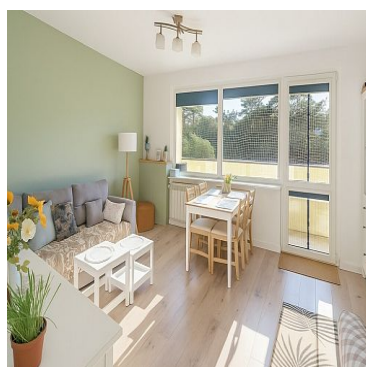


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,96 m²,

Police

Cena **565 000** zł

Na sprzedaż – 3-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie, Police, ul. Mieszka I – 565 000 zł

Marzysz o nowoczesnym i przestronnym mieszkaniu, w którym możesz zamieszkać od razu – bez dodatkowych kosztów i remontów? Ta oferta spełni Twoje oczekiwania!

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 62,96 m², zlokalizowane na jednym z najbardziej pożądanых osiedli w Policach – przy ulicy Mieszka I.

Układ i wyposażenie mieszkania



Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności i wygodzie:

Przestronny salon z wyjściem na balkon (4 m²) – idealne miejsce na odpoczynek z widokiem na zieleń.

Osobna, jasna kuchnia – w pełni wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD: lodówkę, piekarnik, płytę indukcyjną, zmywarkę i okap. Wysokiej jakości meble w zabudowie zapewniają dużą ilość miejsca do przechowywania.

Dwie sypialnie – w jednej znajduje się pojemna szafa w zabudowie, w drugiej przestrzeń zaaranżowana pod gabinet lub pokój dziecięcy.

Łazienka – elegancko wykończona, z prysznicem typu walk-in i miejscem na pralkę.

Oddzielne WC – nowoczesne i praktyczne.

Przedpokój – z szafą w zabudowie i dodatkową przestrzenią do przechowywania.

Dodatkowe atuty

Dwie piwnice, które pomieszczą rowery, wózek czy sezonowe rzeczy.

Mieszkanie po generalnym remoncie – wymienione instalacje elektryczna i hydrauliczna, nowe podłogi, drzwi, gładzie na ścianach oraz nowoczesne oświetlenie.

Balkon o powierzchni 4 m², idealny na poranną kawę lub relaks wieczorem.

Budynek zadbane, z odświeżoną elewacją i czystą klatką schodową.

Lokalizacja

Świetnie skomunikowana okolica – w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe oraz tereny zielone i rekreacyjne. To idealne miejsce zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób poszukujących komfortu i spokoju.

Koszty

Czynsz do spółdzielni: 970 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości itd).

Cena sprzedaży: 565 000 zł.

Nie przegap okazji – mieszkanie gotowe do wprowadzenia, nie wymagające żadnych nakładów finansowych, czeka właśnie na Ciebie!



Symbol	435298	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435298	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	565 000, 00 PLN
Stara cena	570 000, 00 PLN	Cena za m2	8 973, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Ulica	ul. Mieszka I
Powierzchnia całkowita	62, 96 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m²	Widok na północ	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	2714
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**