

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,32 m²,

Dębina

Cena **315 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 46,32m², położone w miejscowości Dębina (gmina Stare Czarnowo, powiat gryfiński).

Lokal znajduje się na parterze budynku z czerwonej cegły, w kameralnej i spokojnej okolicy.

W pierwotnej wersji mieszkanie składało się z 2 pokoi, kuchni i przedpokoju (tak też jest opisane w KW). Obecnie właściciel przearanżował przestrzeń i z poddasza wygospodarował łazienkę i 2 pokoje (dodatkowa powierzchnia nieujęta w księdze wieczystej).

Układ pomieszczeń:

Parter



- 2 pokoje
- kuchnia
- korytarz

Poddasze

- 2 pokoje
- łazienka

Mieszkanie wymaga remontu, co daje możliwość własnej aranżacji wnętrza.

Ogrzewanie - piec na węgiel w piwnicy.

- Spokojna wiejska okolica, blisko natury
- Dobry dojazd do Szczecina i Gryfina
- Niski koszt utrzymania
- Odrębna własność z księgą wieczystą

Właściciel posiada 250/1000 wielkość udziału w gruncie i części wspólnej.

Błazany garaż i wyodrębniony ogródek.

Idealne rozwiązanie dla osób szukających niedużego mieszkania w cichej lokalizacji z potencjałem do własnej adaptacji.



Symbol	435327	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	435327	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	315 000, 00 PLN
Cena za m2	6 800, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dębina
Powierzchnia całkowita	46, 32 m²	Rok budowy	1897
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Telewizja kablowa	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**