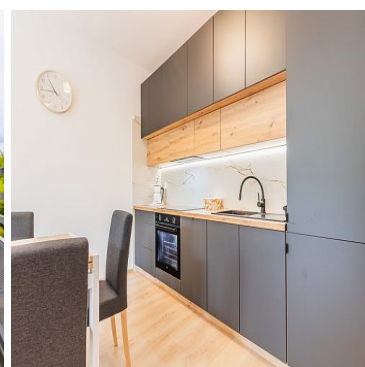
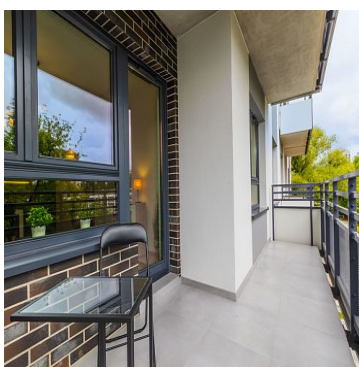
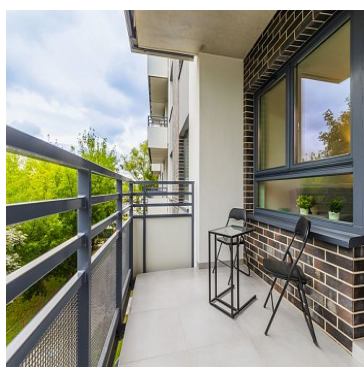
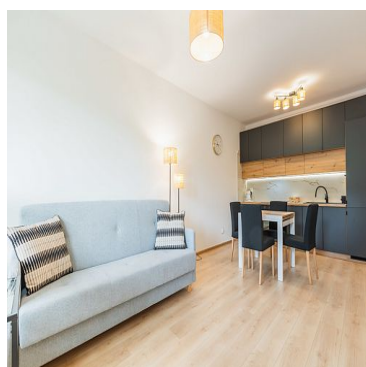


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,89 m²,

Szczecin, os. Arkońskie

Cena **3 700** zł

Na wynajem **praktycznie nowe** mieszkanie 3-pokojowe z dużym balkonem i miejsce postojowe w hali garażowej.

Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze w nowym budynku z windą i podziemną halą garażową. Całe wyposażenie mieszkania jest praktycznie nowe - wszystkie meble, instalacje, sprzęty AGD. Wprowadzając się nie musisz martwić się o nic - na miejscu znajdziesz całe podstawowe wyposażenie, małe i duże AGD (pralka, lodówka, kuchenka, lidlomix, czajnik, itp.).

Mieszkanie posiada 3-szybowe, drewniane okna nowego typu. W budynku znajduje się nowa, cichobieżna winda.



Na powierzchnię ponad 56 metrów apartamentu składają się:

- przedpokój 9,53 m² łączący wszystkie pomieszczenia nieruchomości
- duży salon o powierzchni 20,3 m² z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- przestronny balkon 9,00 m²
- sypialnia 10,42 m²
- sypialnia 10,76 m²
- łazienka z prysznicem i toaletą, pow. 4,55 m²
- druga toaleta z umywalką, pow. 1,33 m²

Czynsz w mieszkaniu wynosi 530 zł, wraz zaliczkami za ogrzewanie i ciepłą wodę. Dodatkowo prąd według zużycia.

Mieszkanie posiada wschodnią ekspozycję z okien - mieszkanie nie nagrzeje się w trakcie ciepłych dni. Widok z okien na zielen (nie na ulicę).

Wynajem wraz z dedykowanym miejscem postojowym w garażu podziemnym (dodatkowo 300 zł miesięcznie). Wymiary miejsca to 2,8m x 5m.

Wymagana kaucja w wysokości 4500 zł. Wynajem bez zwierząt. Czynsz wynosi 530 zł, do tego dochodzi opłata za prąd według zużycia.

Nie zwlekaj i zadzwoń już dziś - takie okazje nie pojawiają się często!



Symbol	435324	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435324	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 700, 00 PLN
Cena za m2	740, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Arkońskie	Ulica	Fryderyka Chopina
Powierzchnia całkowita	56, 89 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	20, 30 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 55	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	20, 30+10, 42+10, 76
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	7
Wysokość kondygnacji [m]	268, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	9 m²
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	30000
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

PRYSZNIC,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**