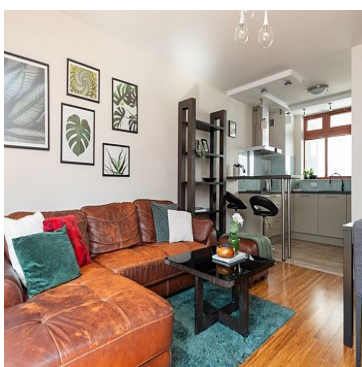


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,85 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **2 500** zł

**Umeblowane i wyposażone 2 pokoje przy parku - Centrum, Wały Chrobrego**

Jeśli szukasz ładnego i wygodnego a do tego w pełni umeblowanego i wyposażonego mieszkania w świetnej lokalizacji, to gorąco się polecamy z naszą najnowszą ofertą.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w nowoczesnym bloku z 2010 roku zlokalizowanym przy ul. Parkowej - obok Parku Żeromskiego, blisko Wałów Chrobrego.

Układ



Powierzchnia całego mieszkania to 51,85 m². Lokal ma świetny układ dla singla lub pary - salon połączony z aneksem kuchennym i przedpokojem oraz oddzielna sypialnia z wygodnym łóżkiem i dużą szafą. Do tego łazienka z wanną, przedsionek z kolejną szafą oraz pomieszczenie gospodarcze. Z salonu jest wyjście na spory, ponad 6-metrowy balkon. Mieszkańcy mogą korzystać z wózkowni-rowerowni na parterze budynku.

Wypożyczenie

Do dyspozycji najemcy oprócz pełnego umeblowania jest telewizor i sprzęt AGD: pralko-suszarka, odkurzacz, kuchenka mikrofalowa, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka z zamrażarką, ekspres do kawy oraz naczynia i sztucce.

W letnie dni dla większego komfortu można korzystać z klimatyzacji zainstalowanej w salonie.

Dodatkowe informacje:

- teren jest ogrodzony
- klimatyzacja
- możliwość podłączenia telewizji kablowej
- możliwość korzystania z wózkowni

Opłaty

- kaucja 2500 zł
- czynsz najmu 2500 zł
- czynsz administracyjny 890 zł
- zaliczki na wodę i ogrzewanie są zawarte w czynszu do administracji
- prąd płatny wg zużycia co 2 miesiące

Obowiązuje umowa najmu okazjonalnego.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentacje



Symbol	435333	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435333	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Stara cena	2 600, 00 PLN	Cena za m2	48, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Parkowa	Powierzchnia całkowita	51, 85 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2010
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	6, 3 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	20; 12, 5
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	DESKI, GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6, 7 m²
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	8266
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

PRALKA, WANNA,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**