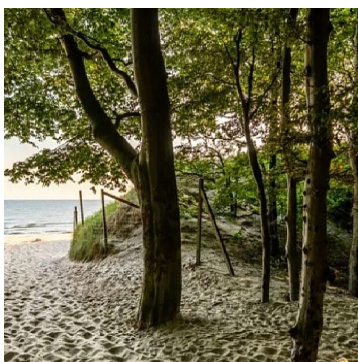


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 43,24 m²,

Grzybowo

Cena **656 000** zł



4.05
kuchnia m²

3
pokoje

11.1
balkon m²



Budynek w pierwszej linii zabudowy od morza!

Przepięknie zorganizowane ścieżki rowerowe wśród zieleni przy samej plaży.

Apartament usytuowany na ekskluzywnym osiedlu z przepiękną częścią rekreacyjną (miejsca na grilla, altany zadaszeniem na świeżym powietrzu, miejsca na rowery, plac zabaw dla dzieci, siłownia na powietrzu pod zadaszeniem). W planie po zakończeniu budowy jest wybudowanie basenu oraz stref spa (sauny) dla mieszkańców osiedla.

Trzypokojowy apartament w podwyższonym standardzie deweloperskim w kameralnym piętrowym budynku. . Salon połączony z aneksem o pow. 22,41m², sypialnia około 9m², sypialnia 8,11m² przestronna łazienka z toaletą oraz duży 11,10m² taras. W apartamencie zamontowane rolety zewnętrzne, ogrzewanie podłogowe,



podłączenie pod klimatyzację, drzwi wejściowe wysokiej klasy.

Apartament idealnie zaprojektowane w tak niewielkim metrażu salon z dwiema sypianiami funkcjonalny i przestronny.

Mieszkanie bardzo ekonomiczne w utrzymaniu czynsz ze wszystkimi zaliczkami około 400-500zł miesięcznie.

Bardzo przyjazne otoczenie, jest tu mikroklimat który wprawia w świetnie samopoczucie i wspomaga alergików.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu w celu umówienia dogodnego terminu!

Oferta idealna pod wynajem jest możliwość odliczenia całości podatku VAT.



Symbol	435343	Symbol SWO	435343
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	656 000, 00 PLN	Cena za m2	15 171, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Grzybowo	Powierzchnia całkowita	43, 24 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	22, 41+9+8, 11
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	271, 00 cm	Winda w nieruchomości	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**